**Договор подряда № \_\_\_\_**

г. Саратов «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2014 г.

**Закрытое акционерное общество «Саратовское предприятие городских электрических сетей»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице первого заместителя генерального директора Филимонова Александра Дмитриевича, действующего на основании Доверенности № 15 от 05.11.2013 г., с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «ГорЭнергоСервис»,** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Яценко Сергея Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет и основные положения договора**

* 1. Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик обязуется в сроки, установленные п.3.1 договора, выполнить следующие строительно-монтажные работы:
* Прокладка кабельной линии – 0,4кВ смонтированной проводом марки АСБ-1, сечением 4х70мм2 протяженностью 200 метров от трансформаторной подстанции № 314, расположенной по адресу: г. Саратов, ул. Лебедева-Кумача, у дома № 73 до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Тархова, б/н (кадастровый номер земельного участка 64:48:040401:27);
* Пусконаладочные работы;
* Благоустройство.

Все строительно-монтажные работы выполняются согласно План-схеме, являющейся приложением № 2 и в соответствии с рабочим проектом.

Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить их стоимость.

1.2. Исходные данные, необходимые для выполнения работ по настоящему договору, указаны в техническом задании (Приложение № 1).

1.3. Подрядные работы выполняются из материала Подрядчика в соответствии с действующими законодательными, нормативно-техническими документами и локальным сметным расчетом.

1.4. Настоящий договор заключен Заказчиком в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положения о закупке товаров, работ, услуг Закрытого акционерного общества «Саратовское предприятие городских электрических сетей», утвержденного Советом директоров Закрытого акционерного общества «Саратовское предприятие городских электрических сетей» (Протокол № 1/13 от 31 января 2013 года) в целях исполнения договора технологического присоединения к электрическим сетям № 0168-13ип от 14.03.2013 года.

**2. Цена договора и порядок расчетов**

2.1. Стоимость работ, указанных в п. 1.1 настоящего договора составляет 472 905 (Четыреста семьдесят две тысячи девятьсот пять) рублей 14 коп., в том числе НДС 18 % - 72 138 (Семьдесят две тысячи сто тридцать восемь) рублей 07 коп.

2.2. Стоимость, указанная в п. 2.1 договора, согласована Сторонами и определена на основании локальных сметных расчетов (Приложение № 3).

2.3. Стоимость, указанная в п. 2.1 договора может быть изменена в связи необходимостью проведения дополнительных работ. Изменение стоимости работ по договору должно быть совершено путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к настоящему договору и (или) дополнительного локального сметного расчета.

2.4. Оплата по договору производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в следующем порядке:

2.4.1. авансовый платеж Подрядчику в размере 30% от стоимости, указанной в п. 2.1 договора, что составляет 141 871 (Сто сорок одна тысяча восемьсот семьдесят один) рубль 55 коп., в том числе НДС 18% - 21 641 (Двадцать одна тысяча шестьсот сорок один) рубль 43 коп., Заказчик оплачивает в течение 5-ти банковских дней с даты заключения договора.

2.4.2. окончательный расчет по договору производится Заказчиком в течение 5-ти банковских дней с даты подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

**3. Сроки выполнения работ**

3.1. Календарные сроки выполнения работ.

Начало выполнения работ - «10» февраля 2014 года.

Окончание выполнения работ - «30» мая 2014 года.

**4. Обязательства и права Сторон по договору**

4.1. Обязательства Подрядчика:

4.1.1. соблюдать требования, содержащиеся в техническом задании;

**Заказчик Подрядчик**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А. Д. Филимонов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Ю.Яценко**

4.1.2. обеспечить качественное выполнение работ в соответствии с проектом, ПУЭ, ПТЭЭП, СНиП, строительными нормами и правилами;

4.1.3. по требованию Заказчика сдать Заказчику по акту объем работ, выполненных на дату предъявления такого требования;

4.1.4. своевременно и за свой счет устранить недостатки и дефекты, выявленные при приемке работ и в

течение гарантийного срока, допущенные по вине Подрядчика;

4.1.5. обеспечить в ходе выполнения работ соблюдение необходимых мероприятий по технике безопасности;

4.1.6. немедленно известить Заказчика и до получения oт него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения указаний Заказчика о способе выполнения работ,

- иных, независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок;

4.1.7. нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Субподрядчиками;

4.1.8. сдать Заказчику выполненные работы в соответствии с условиями настоящего договора.

4.2. Обязательства Заказчика:

4.2.1. оплатить Подрядчику стоимость работ по договору в размере, в порядке и в сроки, установленные в

Разделе 2 (Цена договора и порядок расчетов) настоящего договора;

4.2.2. принять выполненные работы, в порядке и сроки, установленные в Разделе 5 (Порядок сдачи-приемки выполненных работ);

4.2.3. Заказчик не имеет права вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.3. Подрядчик вправе:

4.3.1. не приступать к выполнению работ в случае неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных п. 2.4.1 настоящего договора. В указанном случае сроки начала и окончания работ, предусмотренные п. 3.1 договора, продлеваются соразмерно просрочке исполнения обязательств Заказчиком;

4.3.2. с согласия Заказчика для исполнения обязательств по настоящему договору привлекать Субподрядчиков.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством применяемых материалов.

**5. Порядок сдачи-приемки выполненных работ**

5.1. Сдача-приемка выполненных работ производится по актам о приемке выполненных работ.

5.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания выполнения работ Подрядчик представляет Заказчику акт (акты) о приемке выполненных работ по форме КС-2, а также справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

5.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика акта о приемке выполненных работ обязан подписать акт, либо представить письменный мотивированный отказ от его подписания с соответствующими замечаниями о необходимости корректировки акта или устранения недостатков в работе.

5.4. В случае, если Подрядчиком получен мотивированный отказ от подписания акта Подрядчик обязан в разумный срок, но не более, чем в течение 15 (пятнадцати) календарных дней устранить недостатки и предоставить Заказчику для подписания акт о приемке выполненных работ. После устранения недостатков акт подписывается в установленном в п. 5.3 договора порядке.

**6. Гарантия качества**

6.1. Гарантия качества работ, распространяется на все, составляющее результат работ, выполненные Подрядчиком по настоящему договору и устанавливается в количестве 24-х месяцев с даты подписания Сторонами окончательного акта о приемке выполненных работ.

6.2. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

6.3. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения результатов работ со стороны Заказчика и третьих лиц, а также на случаи нарушения правил эксплуатации Заказчиком или третьими лицами.

6.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет.

**7. Ответственность Сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. В случае неисполнения Подрядчиком, по его вине, принятых на себя обязательств, предусмотренных п. 1.1 договора, он уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% от стоимости невыполненных работ по настоящему договору, за каждый день просрочки.

7.3. В случае неисполнения Заказчиком, по его вине, обязательств, предусмотренных п.2.4 договора, он уплачивает Подрядчику пени в размере 0,1% от суммы просроченного платежа, за каждый день просрочки.

**Заказчик Подрядчик**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А. Д. Филимонов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Ю.Яценко**

7.4 Каждая из Сторон освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы.

**8. Разрешение споров**

8.1. Стороны устанавливают обязательный досудебный претензионный порядок разрешения споров,

которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора.

8.2. При наличии споров и разногласий, возникающих при исполнении обязательств по настоящему договору, Сторона, которая считает нарушенными свои права или законные интересы, обязана направить другой Стороне претензию. Претензия должна быть составлена Стороной в письменной форме и направлена в адрес другой стороны заказным письмом с уведомлением о вручении, либо иным способом, позволяющим достоверно установить (зафиксировать) получение претензии Стороной. Претензия также считается полученной в случае, если Сторона в адрес которой она была направлена не явилась в организацию почтовой связи за ее получением и такая претензия вернулась в адрес направившей ее Стороны с отметкой об истечении срока хранения почтовой корреспонденции.

8.3. Сторона в адрес которой поступила претензия в течение 20 (двадцати) дней с даты ее получения должна

дать письменный ответ и направить его другой Стороне в порядке, предусмотренном п. 8.2 настоящего договора.

8.4. При неполучении письменного ответа на претензию, либо не согласии с ответом, с целью разрешения возникшего спора Сторона вправе обратиться в Арбитражный суд Саратовской области с соответствующим заявлением.

8.5. Несоблюдение, предусмотренного настоящим разделом досудебного порядка разрешения возникших споров лишает право Сторону на обращение в Арбитражный суд.

**9. Расторжение Договора**

9.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

9.2. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор и потребовать возмещения убытков при задержке Подрядчиком по вине Подрядчика начала выполнения работ, предусмотренного п. 3.1 договора на срок более 10 (десяти) календарных дней.

9.3. Подрядчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор с Заказчиком в случаях, предусмотренных законодательством РФ при ненадлежащем или несвоевременном исполнении Заказчиком своих обязательств, в том числе в случае просрочки исполнения обязательств по оплате, предусмотренных п. 2.3 настоящего договора на срок более 30 (тридцати) банковских дней.

9.4. Расторжение договора в одностороннем порядке, в случаях, предусмотренных п. 9.2 и п. 9.3 производится путем направления одной Стороной в адрес другой Стороны письменного уведомления. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении, но не ранее даты получения такого уведомления.

9.5. При расторжении настоящего договора:

9.5.1. Заказчик обязуется оплатить Подрядчику фактически выполненный надлежащим образом (в соответствии с требованиями о качестве работ) объем работ и материалы, приобретенные и использованные Подрядчиком для выполнения работ по настоящему договору на основании акта о приемке выполненных работ в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания акта Сторонами;

9.5.2. Подрядчик обязуется вернуть Заказчику стоимость оплаченного, но не выполненного объема работ, а также стоимость оплаченных, но не использованных материалов на основании акта о приемке выполненных работ в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания акта Сторонами.

**10**. **Заключительные положения**

10.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами всех договорных обязательств.

10.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

10.4. Действия Сторон, направленные на установление, изменение или прекращение прав и обязанностей по настоящему договору, считаются действительными если они совершены в письменной форме в виде дополнительных соглашений, приложений и других документов, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

10.5. Все приложения, указанные в настоящем договоре, являются его неотъемлемой частью.

Приложение № 1: Техническое задание.

Приложение № 2: План-Схема.

Приложение № 3: Локальный сметный расчет.

**11. Адреса и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **ЗАО «СПГЭС»**  410017 г. Саратов ул. Белоглинская, 40  ИНН 6454006283, КПП 644750001  р/с 40702810656020101710  Саратовское отделение № 8622  ОАО «Сбербанк России»  к/с 30101810500000000649  БИК 046311649 | **Подрядчик:**  **ООО «ГорЭнергоСервис»**  410074 г. Саратов, ул. Актюбинская, д. 1  ИНН 6454074043 КПП 645001001  р/с 40702810956020102008  Саратовское отделение № 8622  ОАО «Сбербанк России»  к/с 30101810500000000649  БИК 046311649 |

**Первый заместитель**

**генерального директора Директор**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Д. Филимонов**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Ю. Яценко**