

КЭС  
холдингВОЛЖСКАЯ  
ТТК

Саратовский филиал

**ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ПОСТАВКИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ<sup>1</sup> № 503300**  
(снабжение тепловой энергией и теплоносителем, в том числе как горячей водой на нужды горячего водоснабжения)

г. Саратов  
(место заключения)

\_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г.  
(дата заключения)

Открытое акционерное общество "Волжская территориальная генерирующая компания", основной государственный регистрационный номер 1056315070350, именуемое в дальнейшем "Теплоснабжающая организация", в лице Забуги Андрея Анатольевича, действующего на основании доверенности №134 от 01.07.2014 г. с одной стороны, и

Закрытое акционерное общество "Саратовское предприятие городских электрических сетей",

(указать полное фирменное наименование)  
именуемое в дальнейшем "Потребитель", в лице генерального директора

Козина Сергея Валентиновича,

(должность, Ф.И.О. полностью)  
действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем каждая в отдельности "Сторона", а совместно – "Стороны", заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Теплоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, в том числе как горячую воду на нужды горячего водоснабжения (совместно именуемые «энергетические ресурсы»), а Потребитель обязуется принимать и оплачивать поставляемые энергетические ресурсы, а также соблюдать предусмотренный Договором режим их потребления.

### 2. Обязанности и права Сторон

2.1. Стороны обязаны исполнять обязательства, предусмотренные настоящим Договором, надлежащим образом в соответствии с требованиями, установленными Договором, законодательством РФ, а в случае отсутствия таких требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

#### 2.2. Теплоснабжающая организация обязана:

2.2.1. Подавать энергетические ресурсы Потребителю в точки поставки, указанные в акте разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение №2 к настоящему Договору), в количестве и режиме, предусмотренном Приложением №1 к настоящему Договору, и с качеством в соответствии с условиями настоящего Договора.

Качество горячей воды должны отвечать установленным требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и законодательства о техническом регулировании.

Понижение температуры горячей воды, подаваемой Теплоснабжающей организацией на вводе в объект, снабжение энергетическими ресурсами которого осуществляется в рамках настоящего Договора, до температуры горячей воды в местах водоразбора, определенной в соответствии с установленными требованиями, обеспечивают лица, ответственные за эксплуатацию систем инженерно-технического обеспечения внутри соответствующего объекта Потребителя<sup>2</sup>.

Сведения об объектах Потребителя приведены в Приложении №3 к настоящему Договору.

2.2.2. Поддерживать давление в обратном трубопроводе в соответствии с необходимыми расчетными величинами, обеспечивающими заполнение верхних линий и приборов систем теплоснабжения Потребителя,

<sup>1</sup> Договор подлежит заключению в соответствии со статьей 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в случае поставки потребителю с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) тепловой энергии и теплоносителя, в том числе как горячей воды на нужды горячего водоснабжения.

<sup>2</sup> Абзац подлежит включению в договор в случае предоставления потребителю с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) тепловой энергии и теплоносителя как горячей воды на нужды горячего водоснабжения, когда понижение температуры теплоносителя до нормативно установленных температурных параметров горячей воды осуществляется с использованием систем инженерно-технического обеспечения внутри соответствующего объекта потребления.

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_





КЭС  
холдинг

ВОЛЖСКАЯ  
ТТК

Саратовский филиал

а также в соответствии с уровнем давления горячей воды, согласованным в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2.2.3. Рассмотреть заявку Потребителя на изменение (пересмотр) тепловых нагрузок, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору.

2.2.4. Предупреждать Потребителя, органы местного самоуправления и соответствующие государственные органы о прекращении отпуска (ограничения режима потребления) энергетических ресурсов в порядке и случаях, предусмотренных законодательством РФ.

2.2.5. Согласовывать Потребителю сроки и продолжительность отключений, ограничений подачи энергетических ресурсов для проведения плановых и аварийных работ по ремонту теплопотребляющих установок и тепловых сетей, других инженерных сооружений системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) Потребителя.

2.2.6. Обеспечивать надежность теплоснабжения, осуществлять производственный контроль качества горячей воды в порядке и в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями.

### 2.3. Потребитель обязан:

2.3.1. Оплачивать потребляемые энергетические ресурсы в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

2.3.2. Обеспечивать прием, учет, рациональное использование энергетических ресурсов, получаемых в точках поставки от Теплоснабжающей организации в соответствии с согласованными Сторонами количеством и максимумом нагрузок, согласно Приложениям №№1 и 3 к настоящему Договору.

2.3.3. Соблюдать установленные Приложением №1 к настоящему Договору режимы потребления энергетических ресурсов.

2.3.4. Представлять не позднее 01 марта текущего года в Теплоснабжающую организацию заявки на годовое потребление тепловой энергии (мощности) и горячей воды на будущий год с разбивкой по видам потребления и месяцам. В случае несвоевременного представления (непредставления) Потребителем сведений о договорных величинах потребления, Теплоснабжающая организация вправе определить их самостоятельно на основании фактически сложившихся объемов потребления за предшествующие периоды.

2.3.5. Уведомить Теплоснабжающую организацию о своей предстоящей реорганизации не менее чем за 10 (десять) рабочих дней, а также обеспечить надлежащую передачу сетей и энергопотребляющих установок, выбываемых из владения Потребителя; произвести Теплоснабжающей организации полную оплату за энергетические ресурсы.

2.3.6. При расчётах без акцепта Потребителя, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора предоставить в обслуживающий банк сведения о Теплоснабжающей организации, как имеющей право выставлять платежные требования на списание денежных средств за тепловую энергию (мощность), теплоноситель и горячую воду в безакцептном порядке, и сведения о настоящем Договоре (дата, номер договора и ссылка на пункт договора, предусматривающий право безакцептного списания), а также заключить дополнительное соглашение к договору банковского счета, содержащее условие о безакцептном списании денежных средств (в случае, если аналогичное условие не содержится в договоре банковского счета). Копию указанного дополнительного соглашения представить в Теплоснабжающую организацию.

2.3.7. Не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до наступления соответствующей даты письменно уведомить Теплоснабжающую организацию об утрате прав (права собственности, аренды, безвозмездного пользования и т.п.) на объект, снабжение энергетическими ресурсами которого осуществляется в рамках настоящего Договора. При этом Потребитель обязан представить в Теплоснабжающую организацию копию документа, свидетельствующего об утрате права (договор купли-продажи, соглашение о расторжении договора аренды, ссуды, иной документ) и сообщить наименование, адрес и контактный телефон нового правообладателя; обеспечить надлежащую передачу тепловых сетей и теплопотребляющих установок, выбываемых из владения Потребителя; произвести Теплоснабжающей организации полную оплату за потребленные энергетические ресурсы.

2.3.8. Осуществлять эксплуатацию теплопотребляющих установок и тепловых сетей, других инженерных сооружений системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в соответствии с предъявляемыми законодательством требованиями, в том числе требованиями утвержденных Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

2.3.9. Обеспечивать надлежащее содержание и сохранность теплопотребляющих установок и тепловых сетей, других инженерных сооружений системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), производить техническое обслуживание, ремонт и испытание сетей, сооружений и установок после согласования с Теплоснабжающей организацией объемов, сроков и графиков испытаний и ремонтов.

2.3.10. Обеспечивать понижение температуры горячей воды, подаваемой на объект, снабжение энергетическими ресурсами которого осуществляется в рамках настоящего Договора, до температуры горячей воды в местах водоразбора, определенной в соответствии с установленными требованиями<sup>3</sup>.

<sup>3</sup> Данный пункт подлежит включению в договор в случае, когда понижение температуры теплоносителя до нормативно

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_





КЭС  
ХОЛДИНГ

ВОЛЖСКАЯ  
ТГК

Саратовский филиал

2.3.11. Совместно с представителями Теплоснабжающей организации участвовать в опломбировании спусковых кранов, арматуры, приборов учета, иного оборудования теплопотребляющих установок и тепловых сетей Потребителя, обеспечивать сохранность установленных Теплоснабжающей организацией пломб, а их снятие производить только с разрешения Теплоснабжающей организации.

2.3.12. При возникновении аварии (в т.ч. разрыв, повреждение) на сетях и (или) установках Потребителя (его субабонентов) немедленно:

— самостоятельно отключить поврежденный участок на своих сетях, или, при отсутствии возможности, подать заявку на отключение в Теплоснабжающую организацию;

— принять меры по предотвращению замораживания тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя;

— уведомить Теплоснабжающую организацию об аварии.

В течение суток с момента возникновения аварии повторно письменно уведомить о возникновении аварии Теплоснабжающую организацию и устранить аварию в разумный срок с момента выявления неисправности.

В случае возникновения аварии составляется акт, подписываемый Теплоснабжающей организацией и Потребителем, в котором указываются сведения о неисправности (аварии, порыве, утечке и т.п.), дата и время обнаружения и отключения поврежденного участка, а также, по возможности, дата и время устранения неисправности, дата и время повышенного расхода теплоносителя, принимаемые меры, размеры повреждения и т.п. При необходимости Теплоснабжающая организация вызывает для составления и подписания акта собственника тепловых сетей.

Об устранении неисправности также составляется акт, подписываемый Теплоснабжающей организацией и Потребителем.

Акты составляются Теплоснабжающей организацией, при этом Потребитель вправе указывать свои замечания к акту. В случае немотивированного отказа Потребителя от подписания акта, об этом делается запись в акте, при этом такой акт считается надлежащим доказательством указанных в нем обстоятельств.

При выявлении невозможности устранения аварии в тепловых сетях Потребителя в разумный срок силами Потребителя, Теплоснабжающая организация вправе принять решение об устранении неисправности (повреждения) своими силами. В этом случае возмещение понесенных Теплоснабжающей организацией расходов производится Потребителем (владельцем сетей).

2.3.13. При проведении плановых ремонтных работ не менее чем за 10 (десять) суток подать заявку на отключение с вызовом представителя Теплоснабжающей организации для составления соответствующего акта.

В случае проведения не согласованных Теплоснабжающей организацией ремонтных работ, Потребитель несет ответственность за ограничение/прекращение теплоснабжения и горячего водоснабжения субабонентов (иных подключенных к его сетям потребителей).

Включение отремонтированных установок и сетей Потребителя (их отдельных частей) после планового или аварийного ремонта, а также новых объектов производится исключительно с разрешения Теплоснабжающей организации с составлением двухстороннего акта.

2.3.14. Поддерживать давление в обратном трубопроводе разводящих сетей, обеспечивающее полное заполнение теплопотребляющих установок субабонентов (иных подключенных к его сетям потребителей).

2.3.15. Выполнять мероприятия, исключающие затопление своих коммуникаций и объектов, в том числе подвальных и полуподвальных помещений, при этом Потребитель несет риск ответственности за невыполнение таких мероприятий перед третьими лицами.

2.3.16. В установленных законодательством РФ случаях обеспечивать доступ уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации:

— к приборам учета энергетических ресурсов, эксплуатационной документации с целью проверки условий их эксплуатации и сохранности, снятия контрольных показаний, а также в любое время при несоблюдении режима потребления энергетических ресурсов или подаче недостоверных показаний приборов учета - периодически (не чаще 1 (одного) раза в квартал);

— к эксплуатируемым сетям и местам отбора проб в целях осуществления необходимых мероприятий по контролю и определению качества горячей воды – в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

2.3.17. Не допускать в подвальных и полуподвальных помещениях, принадлежащих Потребителю, в которых проходят транзитные трубопроводы Теплоснабжающей организации, нахождения людей и складирования материальных ценностей, возведения стен и перегородок, любой другой перепланировки помещений, препятствующих доступу к трубопроводам, без письменного разрешения Теплоснабжающей организации.

2.3.18. В течение 30 (тридцати) дней со дня заключения энергосервисного договора предоставлять в адрес Теплоснабжающей организации перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с указанием сроков их выполнения, величины экономии потребления

установленных температурных параметров горячей воды осуществляется с использованием инженерно-технического оборудования, обслуживаемого или эксплуатируемого Потребителем.

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_





КЭС  
холдинг

ВОЛЖСКАЯ  
ТГК

Саратовский филиал

энергетических ресурсов в натуральном выражении с разбивкой по годам и месяцам.

2.3.19. Соблюдать оперативно-диспетчерскую дисциплину, выполнять требования Теплоснабжающей организации по режимам потребления энергетических ресурсов, в том числе по ограничению, прекращению потребления по основаниям, установленным настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

2.3.20. Согласовывать с Теплоснабжающей организацией порядок ограничения подачи (потребления) энергетических ресурсов при выводе оборудования в ремонт, а также при окончании отопительного периода.

2.3.21. Выполнять до начала отопительного периода мероприятия согласно требованиям Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок по подготовке энергопринимающих устройств, систем теплоснабжения и тепловых сетей Потребителя к работе в предстоящий отопительный период с проведением и надлежащей фиксации их гидравлических испытаний на прочность и плотность (опрессовок), промывок в присутствии представителя Теплоснабжающей организации; предоставлять возможность проверки готовности узлов учета тепловой энергии к эксплуатации с составлением актов периодической проверки узлов учета перед каждым отопительным периодом и после очередной поверки или ремонта приборов учета тепловой энергии и теплоносителя.

2.3.22. Оплачивать затраты, понесенные Теплоснабжающей организацией при отключении, ограничении и включении подачи энергетических ресурсов согласно заявкам Потребителя.

2.3.23. Иметь на узле ввода регулятор расхода, дросселирующее устройство с диаметром отверстия, рассчитанным Теплоснабжающей организацией. Установка и ревизия дросселирующих устройств (сопла элеватора, дросселирующей шайбы) производится Потребителем в присутствии представителя Теплоснабжающей организации. Все дросселирующие устройства, сбросная арматура пломбируются Теплоснабжающей организацией, о чем составляется двусторонний акт.

2.3.24. Обеспечивать надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями.

#### 2.4. Теплоснабжающая организация вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль за соблюдением установленных в Договоре условий и режимов потребления энергетических ресурсов, за техническим состоянием и исправностью тепловых сетей, теплоснабжающих установок Потребителя, состоянием приборов учета Потребителя.

2.4.2. Проводить организационно-технические мероприятия по доведению режима потребления энергетических ресурсов Потребителем до уровня, предусмотренного настоящим Договором, предварительно предупредив Потребителя за сутки, в случаях:

а) превышения установленных Договором тепловых нагрузок (мощности);

б) превышения установленных Договором величин потребления энергоресурсов без согласия Теплоснабжающей организации;

в) бездоговорного потребления энергоресурсов.

2.4.3. Ограничивать (прекращать) подачу энергоресурсов по основаниям и в порядке, предусмотренным законодательством РФ.

2.4.3.1. Ограничение режима потребления тепловой энергии применяется в следующем порядке:

Теплоснабжающая организация направляет Потребителю уведомление о возможном ограничении режима потребления в случае непогашения (неоплаты) образовавшейся у него задолженности по оплате тепловой энергии в определенный в уведомлении срок. В указанный срок Потребитель обязан погасить (оплатить) имеющуюся задолженность или принять меры к безаварийному прекращению технологического процесса при условии обеспечения им безопасности людей и сохранности оборудования в связи с введением ограничения режима потребления до момента погашения образовавшейся задолженности;

Теплоснабжающая организация обязана информировать о предполагаемых действиях одновременно с Потребителем орган местного самоуправления, орган прокуратуры, федеральный орган по государственному энергетическому надзору, федеральный орган исполнительной власти по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям или их территориальные органы;

в случае непогашения (неоплаты) имеющейся задолженности Потребителем до истечения установленного в уведомлении срока может быть введено частичное ограничение режима потребления. В случае если Потребитель в указанный в уведомлении срок не предпринял меры к безаварийному прекращению технологического процесса, а также не обеспечил безопасность жизни и здоровья людей и сохранность оборудования, о чем он в обязательном порядке должен информировать Теплоснабжающую организацию, указанная организация не вправе производить действия по полному ограничению режима потребления, а обязана повторно уведомить Потребителя и орган местного самоуправления о дате введения такого ограничения режима потребления. Теплоснабжающая организация в указанный в повторном уведомлении срок обязана произвести действия по введению частичного ограничения режима потребления в присутствии представителей Потребителя (с обязательным уведомлением Потребителя). При этом ответственность перед третьими лицами за убытки, возникшие в связи с введением ограничения режима потребления (кроме случаев, когда введение ограничения режима потребления признано в установленном порядке необоснованным), несет Потребитель;

если по истечении 10 (десяти) дней со дня введения ограничения режима потребления Потребителем не

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_



**КЭС  
ХОЛДИНГ****ВОЛЖСКАЯ  
ТГК****Саратовский филиал**

будет погашена (оплачена) задолженность либо не будут выполнены иные законные требования, указанные в уведомлении о частичном ограничении режима потребления, может быть введено полное ограничение режима потребления при условии обязательного предварительного уведомления Потребителя и органа местного самоуправления о дне и часе введения полного ограничения режима потребления не позднее 1 дня до дня введения такого ограничения режима потребления;

возобновление подачи тепловой энергии осуществляется после полного погашения (оплаты) задолженности Потребителем.

2.4.4. В случае отсутствия технической возможности введения полного или частичного ограничения режима потребления и отказа Потребителя самостоятельно произвести ограничение режима потребления Теплоснабжающая организация вправе произвести необходимые переключения в теплопотребляющих установках этого Потребителя в присутствии его представителя.

---

(указывается порядок проведения таких переключений)

#### 2.5. Потребитель вправе:

2.5.1. Заявлять в Теплоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежном документе.

2.5.2. Получать энергетические ресурсы в количестве, режиме и с качеством, указанными в Приложении №1 к настоящему Договору.

2.5.3. Не позднее 1 марта текущего года направлять в Теплоснабжающую организацию заявление на изменение (пересмотр) тепловых нагрузок, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору, на следующий год, в соответствии с требованиями утвержденных Правил установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок.

2.5.4. Подключать к своим сетям субабонентов, а также новые, реконструированные тепловые сети и теплоустановки только с письменного разрешения Теплоснабжающей организации и внесения Сторонами соответствующих изменений в настоящий Договор.

2.5.5. При отсутствии задолженности по настоящему Договору, отказаться от исполнения Договора и заключить договор теплоснабжения и поставки горячей воды с иной теплоснабжающей организацией (иным владельцем источника тепловой энергии) в соответствующей системе теплоснабжения на весь объем или часть объема потребления энергоресурсов в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством.

### 3. Учет потребленной тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

3.1. Точки поставки Потребителя должны быть оборудованы приборами учета тепловой энергии, теплоносителя (далее – приборы учета), допущенными к эксплуатации в соответствии с утвержденными Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя.

Используемые приборы учета должны соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений, действующим на момент ввода прибора учета в эксплуатацию.

Потребитель несет ответственность за сохранность и техническое состояние принадлежащих ему приборов учета, за сохранность пломб на средствах измерений и устройствах, входящих в состав приборов учета. Ремонт и замена приборов учета Потребителя производится за счет Потребителя.

Установка (перестановка), замена и снятие приборов учета производится только в присутствии представителя Теплоснабжающей организации.

3.2. Учет количества потребленных энергоресурсов, контроль договорных величин потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя осуществляется по допущенным в эксплуатацию представителем Теплоснабжающей организации приборам учета Потребителя, указанным в Приложении №5 к настоящему Договору.

3.3. При отсутствии у Потребителя в точках учета приборов учета, а также в случае неисправности приборов учета, либо при нарушении установленных пунктом 3.8. настоящего Договора сроков предоставления показаний приборов учета, являющихся собственностью Потребителя, количество энергоресурсов, потребленной Потребителем, определяется Теплоснабжающей организацией расчетным путем в порядке, предусмотренном Приложением № 8 к настоящему Договору.

3.4. При выявлении каких-либо нарушений в функционировании прибора учета Потребитель обязан в течение суток известить об этом обслуживающую прибор учета организацию и Теплоснабжающую организацию и составить акт, подписанный представителями Потребителя и обслуживающей прибор учета организации. Потребитель передает этот акт в Теплоснабжающую организацию вместе с отчетом о теплопотреблении за соответствующий период в сроки, установленные в п. 3.8. настоящего Договора.

3.5. Учет количества потребленных энергоресурсов для целей осуществления расчетов за горячую воду должен обеспечивать отдельное определение объемов тепловой энергии и теплоносителя, расходуемых на нужды горячего водоснабжения объектов Потребителя.

3.6. При установке приборов учета не на границе балансовой принадлежности сетей, количество учтенных ими тепловой энергии, теплоносителя увеличивается (в случае установки приборов учета на сетях

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_



**КЭС**  
холдингВОЛЖСКАЯ  
ТТК

Саратовский филиал

Потребителя после границы балансовой принадлежности Сторон) или уменьшается (в случае установки приборов учета на сетях Теплоснабжающей организации до границы балансовой принадлежности Сторон) на величину тепловых потерь и утечек теплоносителя в сети от границы балансовой принадлежности Сторон до места установки приборов учета, определенную расчетным методом Теплоснабжающей организацией, в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Минэнерго России № 325 от 30.12.2008 г.).

3.7. При установке прибора учета на несколько объектов потребления, принадлежащих разным лицам, количество потребленных энергоресурсов каждым из указанных лиц определяется исходя из показаний прибора учета пропорционально мощности энергопринимающего устройства объектов каждого из этих лиц, а при невозможности определения мощности – пропорционально площади помещений их объектов, если иное не установлено соглашением между ними.

3.8. Потребитель, имеющий приборы учета энергетических ресурсов представляет в Теплоснабжающую организацию ежемесячно, до окончания 2-ого дня месяца, следующего за расчетным месяцем, сведения о показаниях приборов учета по состоянию на 1-е число месяца, следующего за расчетным, а также сведения о текущих показаниях приборов учета в течение 2 (двух) рабочих дней после получения запроса о предоставлении таких сведений от Теплоснабжающей организации. Показания предоставляются в виде подписанного Потребителем отчета о теплоснабжении (потреблении тепловой энергии и массы (объема) теплоносителя, в том числе как горячей воды на нужды горячего водоснабжения).

3.9. Объем потребления теплоносителя в виде утечки определяется в соответствии с Приложением №6 к настоящему Договору.

3.10. Потребитель обеспечивает беспрепятственный доступ представителей Теплоснабжающей организации или по указанию Теплоснабжающей организации представителей иной организации к узлам учета и приборам учета Потребителя для сверки показаний приборов учета и проверки соблюдения условий эксплуатации приборов узла учета.

При выявлении расхождений сведений о показаниях приборов учета Потребителя в отношении объема полученных энергоресурсов со сведениями, представленными Потребителем, Теплоснабжающая организация составляет Акт сверки показаний приборов учета, подписываемый представителями обеих сторон. Акт сверки показаний приборов учета является основанием для осуществления перерасчета объема полученных энергоресурсов со дня подписания Акта сверки показаний приборов учета.

При выявлении нарушений в работе приборов учета количество израсходованной тепловой энергии определяется расчетным методом в соответствии с п.п. 3.3., 3.9 настоящего Договора с момента выхода из строя прибора учета, входящего в состав узла учета. Время выхода прибора учета из строя определяется по данным архива тепловычислителя, а при их отсутствии - с даты сдачи последнего отчета о теплоснабжении.

3.11. Для расчета использования мощности Потребителем тепловой энергии применяется установленный максимум тепловых нагрузок (мощность) теплоснабжающих установок, определяемый как сумма величин максимальных тепловых нагрузок по видам теплового потребления, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору, независимо от факта и продолжительности потребления тепловой энергии теплоснабжающими установками Потребителя по видам теплового потребления в расчетном периоде.

#### 4. Цена и порядок расчетов

4.1. Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организации в соответствии с законодательством РФ:

- стоимость тепловой энергии (мощности) и невозвращенного теплоносителя;
- стоимость горячей воды.

4.2. Расчеты по настоящему Договору, включая промежуточные и окончательные платежи, производятся Потребителем

платежными поручениями

(указать форму безналичных расчетов - платежными поручениями, платежными требованиями с предварительным акцептом или без акцепта плательщика).

4.3. Порядок оплаты за энергетические ресурсы установлен в Приложении №4 к настоящему Договору.

4.4. Расчетным периодом по настоящему Договору принимается один календарный месяц.

4.5. Стоимость количества тепловой энергии (мощности) и невозвращенного теплоносителя, принятых Потребителем за расчетный период и рассчитанных в соответствии с разделом 3 настоящего Договора, определяется:

4.5.1. При одноставочном тарифе, как сумма произведений:

- тарифа на тепловую энергию на количество потребленной тепловой энергии,
- тарифа на теплоноситель на количество невозвращенного теплоносителя.

4.5.2. При двухставочном тарифе, как сумма произведений:

- ставки платы за потребляемую тепловую энергию на количество потребленной тепловой энергии,
- ставка платы за использование тепловой мощности на величину тепловой нагрузки (мощности) теплоснабжающих установок,
- тарифа на теплоноситель на количество невозвращенного теплоносителя.

Теплоснабжающая организация:

Потребитель:





КЭС  
ХОЛДИНГ

ВОЛЖСКАЯ  
ТГК

Саратовский филиал

При расчете стоимости тепловой энергии и невозвращенного теплоносителя не учитывается объем потребления ресурсов на цели, связанные с горячим водоснабжением объектов Потребителя.

4.6. Стоимость количества горячей воды, принятых Потребителем за расчетный период и рассчитанных в соответствии с разделом 3 настоящего Договора, определяется с использованием двухкомпонентного тарифа на горячую воду как сумма произведений.

— компонента на тепловую энергию на количество потребленной тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения,

— компонента на теплоноситель на количество потребленного теплоносителя на нужды горячего водоснабжения.

4.7. Основанием для расчетов по настоящему Договору является акт поданных–принятых тепловой энергии и горячей воды за договорную тепловую нагрузку (мощность), фактически принятое количество энергетических ресурсов и счет–фактура, которые оформляются Теплоснабжающей организацией.

Потребитель обязан до 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным, получить в Теплоснабжающей организации счет–фактуру и акт поданных–принятых тепловой энергии и горячей воды, который в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения необходимо надлежащим образом оформить, подписать уполномоченными лицами и возвратить в Теплоснабжающую организацию.

Если Потребитель в установленный в настоящем пункте срок не направит в адрес Теплоснабжающей организации надлежащим образом оформленный и подписанный уполномоченным лицом акт поданных–принятых тепловой энергии и горячей воды, а также не представит мотивированных возражений на акт, считается, что энергетические ресурсы приняты без возражений и акт подписан Потребителем.

4.8. Стороны обязуются ежеквартально, а также по просьбе одной из Сторон оформлять Акт сверки расчетов за энергетические ресурсы.

Сторона, получившая акт сверки расчетов, обязана в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта возвратить надлежащим образом оформленный акт другой Стороне.

4.9. Погашение Потребителем образовавшейся задолженности за принятые энергетические ресурсы осуществляется в порядке календарной очередности образования задолженности.

В случае, если при проведении расчетов по настоящему Договору Потребителем не указывается:

— за какой период производится оплата, Теплоснабжающая организация зачисляет эту сумму в счет оплаты долга за периоды потребления энергетических ресурсов по своему усмотрению, о чем уведомляет Потребителя письмом;

— за какой вид энергетических ресурсов производится оплата (за тепловую энергию (мощность), за невозвращенный теплоноситель или за горячую воду), Теплоснабжающая организация зачисляет эту сумму в счет погашения задолженности Потребителя за теплоноситель (в случае превышения поступившей суммы над объемом задолженности за теплоноситель, оставшаяся разница подлежит зачислению в счет оплаты долга).

## 5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение обязательств по настоящему Договору (в том числе за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения и горячего водоснабжения, нарушение режима потребления энергетических ресурсов, за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя) Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора. При этом срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

Теплоснабжающая организация не несет ответственности перед Потребителем за недоотпуск энергетических ресурсов и снижение параметров теплоносителя или качества горячей воды, вызванные:

5.2.1. Стихийными явлениями: гроза, буря, наводнение, землетрясение, пожар, снижение фактической температуры наружного воздуха в течение более 48 часов более чем на 3°C против расчетной температуры для проектирования отопления и др.

5.2.2. Действиями персонала Потребителя или третьих лиц (в том числе, повреждение трубопроводов, повреждение потребительского ввода, несогласованными изменениями в схеме теплопотребляющих установок, неисправностью оборудования Потребителя или самовольной заменой (удалением) установленных расчетных сопел и дросселирующих шайб, отсутствием на узле ввода необходимых регуляторов параметров теплоносителя, нарушением целостности или отсутствием тепловой изоляции на трубопроводах, бездоговорным потреблением, а также невыполнением предписаний Теплоснабжающей организации).

5.2.3. Ограничением или прекращением подачи энергетических ресурсов в соответствии с настоящим Договором.

5.2.4. Несоблюдением Потребителем режима потребления энергетических ресурсов.

5.2.5. Несоблюдением Потребителем требований утвержденных Правил технической эксплуатации

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_





**КЭС**  
холдинг

ВОЛЖСКАЯ  
ТТК

Саратовский филиал

тепловых энергоустановок.

5.2.6. Действиями лица, ответственного за эксплуатацию систем инженерно-технического обеспечения внутри объектов Потребителя.

5.3. За нарушение обязательств по оплате (предварительной оплате) энергетических ресурсов Потребитель уплачивает Теплоснабжающей организации неустойку в размере 1/300 от ставки рефинансирования ЦБ РФ на дату уплаты задолженности на сумму задолженности за каждый день просрочки платежа. Уплата неустойки не освобождает Потребителя от исполнения обязанности, а также от возмещения Теплоснабжающей организации причиненных убытков.

5.4. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе превышении фактического объема потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя над договорным объемом потребления исходя из договорной величины тепловой нагрузки, или отсутствии коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Потребитель обязан оплатить Теплоснабжающей организации объем сверхдоговорного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением к тарифам в сфере теплоснабжения повышающих коэффициентов, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

5.5. В случае умышленного вывода из строя прибора учета или иного воздействия на прибор учета с целью искажения его показаний, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации причиненные такими действиями убытки.

5.6. В случае воспрепятствования Потребителем проведению Теплоснабжающей организацией ремонтных работ на тепловых сетях, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации причиненные такими действиями (бездействием) убытки.

## **6. Порядок разрешения споров**

6.1. Споры, связанные с настоящим Договором, подлежат рассмотрению в арбитражном суде Саратовской области.

## **7. Действие, изменение и расторжение Договора**

7.1. Настоящий Договор действует с "01" августа 2014 г. по "31" июля 2015г. включительно.

Стороны договорились о том, что действие настоящего Договора распространяется на отношения Сторон, возникшие с "01" августа 2014г.

7.2. В случае утраты Потребителем прав на объект, теплоснабжение и горячее водоснабжение которого осуществляется в рамках настоящего Договора, действие настоящего Договора в отношении этого объекта прекращается досрочно.

При прекращении прав на обслуживаемый объект последней датой действия настоящего Договора является последняя дата существования прав Потребителя на обслуживаемый объект. В случае если переход права на обслуживаемый объект в соответствии с законодательством РФ подлежит государственной регистрации, последним днём действия настоящего Договора в отношении данного объекта является дата, предшествующая дате государственной регистрации перехода прав на объект.

7.3. До заключения нового договора отношения Сторон регулируются настоящим Договором.

7.4. Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если не менее чем за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о прекращении, изменении Договора или о заключении нового договора.

## **8. Прочие условия**

8.1. Поставка Потребителю тепловой энергии и теплоносителя на цели отопления осуществляется в пределах отопительного периода, начало и окончание которого устанавливается в соответствии действующим законодательством с учетом климатических данных. За пределами каждого установленного отопительного периода Теплоснабжающая организация не несет обязанности поставлять Потребителю тепловую энергию на цели отопления, если иное не будет установлено дополнительным соглашением Сторон.

8.2. Поставка Потребителю горячей воды осуществляется круглогодично и может быть приостановлена на период проведения плановых ремонтных работ, сроки проведения которых определяются в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов.

8.3. Перерывы в поставке энергетических ресурсов на цели отопления и/или горячего водоснабжения в пределах отопительного периода допускаются в случаях обусловленных законодательством действий Теплоснабжающей организации, направленных на обеспечение надежности теплоснабжения.

8.4. Изменение условий настоящего Договора возможно по соглашению Сторон, путем подписания дополнительных соглашений к настоящему Договору.

8.5. Об изменении почтовых и банковских реквизитов, наименования Стороны или ее реорганизации, а также об изменении сведений о лицах, указанных в пункте 9.1. настоящего Договора, Стороны сообщают друг другу в письменном виде в течение семи дней со дня наступления вышеуказанных обстоятельств.

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_



**КЭС  
ХОЛДИНГ****ВОЛЖСКАЯ  
ТГК****Саратовский филиал**

## 9. Заключительные положения

9.1. Стороны установили, что ответственными за исполнение настоящего Договора являются:

— от Теплоснабжающей организации Начальник 1-го РТС Территориального управления по теплоснабжению в г. Саратов Саратовского филиала ОАО "Волжская ТГК" Чудскаев Валерий Васильевич, 72-37-00, 410026, г. Саратов, ул. Б.Садовая, 240;

— от Потребителя заведующий хозяйством Мишин В.В., 24-75-1; 24-75-75, 410004, г. Саратов, ул. Белоглинская, 40.

9.2. Данный Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится в Теплоснабжающей организации, другой - у Потребителя.

9.3. Приложения к настоящему Договору являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

### ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ:

1. Договорное (плановое) количество потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, в том числе как горячей воды (Приложение №1; Расшифровка к приложению №1).

2. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение №2).

3. Перечень объектов Потребителя и субабонентов (Приложение №3).

4. Порядок оплаты (Приложение №4).

5. Перечень коммерческих расчетных приборов узла учета и место их установки (Приложение №5).

6. Порядок определения утечки теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках потребителя и субабонентов (Приложение №6).

7. Расчет потерь тепловой энергии в тепловых сетях Потребителя и субабонентов (Приложение №7).

8. Порядок определения количества тепловой энергии и горячей воды, потребленных при отсутствии приборов учета (Приложение №8).

## 10. Реквизиты, подписи и печати Сторон

Теплоснабжающая организация:	Потребитель:
Открытое акционерное общество "Волжская территориальная генерирующая компания"	Закрытое акционерное общество "Саратовское предприятие городских электрических сетей"
ИНН: 6315376946	ИНН: 6454006283
КПП: 631501001	КПП: 644750001
ОГРН: 1056315070350	ОГРН: 1026403349950
Место нахождения: 443100, г. Самара, ул. Маяковского, 15	Место нахождения: 410004, Саратовская обл., г. Саратов, Ул. Белоглинская, 40
Саратовский филиал ОАО "Волжская ТГК"	Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): 410004, обл Саратовская, Саратов, Ул. Белоглинская, 40,
410028 г. Саратов, ул. Чернышевского, 118а	Электронная почта: spgs@spgs.ru
ИНН/ КПП: 6315376946/645043001	Адрес Интернет-сайта: www.spgs.ru
Электронная почта: sartplo@ ies-holding.com	Тел. (с кодом): 8 (8452) 24-75-53, 24-75-51, 24-75-54
Адрес Интернет-сайта: www.ies-holding.com	Факс (с кодом): 8 (8452) 30-48-00
Тел. (с кодом): 8 (8452) 986-966	
Факс (с кодом): 8 (8452) 261-808	
Банковские реквизиты: Расчетный счет № 40702810956000001860 в банке Отделение №8622 Сбербанк России г. Саратов	Банковские реквизиты: Расчетный счет № 40702810656020101710 в банке ОТДЕЛЕНИЕ N8622 СБЕРБАНКА РОССИИ г. САРАТОВ
410012, г. Саратов, ул. Вавилова, 1 кор.счет № 301018105000000000649 БИК: 046311649	410012, г.Саратов, ул. Вавилова, 1/7 кор.счет № 301018105000000000649 БИК: 046311649
Дата подписания "____" _____ 201_ г.	Дата подписания "____" _____ 201_ г.
_____ М.П. А.А. Забуга /	_____ М.П. /С.В. Козин /

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_



**КЭС**  
ХОЛДИНГВолжская  
ТЭК**Саратовский филиал**

Приложение № 1

к Договору теплоснабжения и поставки горячей воды № 503300  
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.**ДОГОВОРНОЕ (ПЛАНОВОЕ) КОЛИЧЕСТВО  
ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) и ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ, в т.ч. как ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ**

1. Максимум тепловых нагрузок (мощность) Потребителя 0,832000 Гкал/час, в том числе по видам теплового потребления на:
  - 1.1. отопление 0,800000 Гкал/час (при Т н.в. = -27°C);
  - 1.2. вентиляцию 0,000000 Гкал/час, в том числе:  
-        Гкал/час (при Т н.р.в.пр. =        °C) и -        Гкал/час (при Т н.р.о.пр =        °C);
  - 1.3. горячее водоснабжение (далее - ГВС) 0,032000 Гкал/час;
  - 1.4. технологические нужды 0,000000 Гкал/час;
  - 1.5. кондиционирование 0,000000 Гкал/час.
2. Средняя часовая тепловая нагрузка на ГВС 0,010969 Гкал/час.
3. Расчетные потери тепловой энергии в тепловых сетях Потребителя согласно Приложению 7 настоящего Договора:  
в отопительный период 0,028620 Гкал/час.  
в межотопительный период 0,015686 Гкал/час.
4. Показатели качества теплоносителя должны соответствовать физико-химическим характеристикам требований технических регламентов и иным требованиям законодательства РФ.
5. Расчетный расход теплоносителя 13,866667 м³/час, из них максимальный водоразбор теплоносителя на нужды ГВС 0,533333333 м³/час.
6. Гарантированный уровень давления горячей воды в месте присоединения:       .
7. Режим подачи и потребления горячей воды:       .
8. Объем тепловых сетей и внутренних систем теплопотребляющих установок Потребителя        м³
  - 8.1. Среднечасовая (нормативная) утечка теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя:  
в отопительный период 0,119108 м³/час.  
в межотопительный период 0,018791 м³/час.
9. Ориентировочное договорное (плановое) количество тепловой энергии, теплоносителя, в том числе как горячей воды на нужды горячего водоснабжения, принимаемое Потребителем за год, в разбивке по месяцам и кварталам:

Период	Количество тепловой энергии, Гкал							Количество теплоносителя, м³		
	Отопле-ние	Венти-ляция	ГВС	Техно-логи-ческие нужды	Конди-циони-рование	Потери тепловой энергии в тепловых сетях	Всего	Норма-тивная утечка	ГВС	Всего
<b>1 квартал, в том числе:</b>	1 321,6	0,0	23,1	0,0	0,0	66,0	1 410,7	256,0	0,0	256,0
Январь	496,6	0,0	7,7	0,0	0,0	23,8	528,1	92,0	0,0	92,0
Февраль	439,6	0,0	7,7	0,0	0,0	21,4	468,7	87,0	0,0	87,0
Март	385,4	0,0	7,7	0,0	0,0	20,8	413,9	77,0	0,0	77,0
<b>2 квартал, в том числе:</b>	163,4	0,0	23,1	0,0	0,0	42,1	228,6	101,0	308,0	409,0
Апрель	163,4	0,0	7,7	0,0	0,0	17,3	188,4	73,0	0,0	73,0
Май	0,0	0,0	7,7	0,0	0,0	13,1	20,8	14,0	154,0	168,0
Июнь	0,0	0,0	7,7	0,0	0,0	11,7	19,4	14,0	154,0	168,0
<b>3 квартал, в том числе:</b>	0,0	0,0	23,1	0,0	0,0	32,8	55,9	41,0	462,0	503,0
Июль	0,0	0,0	7,7	0,0	0,0	11,3	19,0	14,0	154,0	168,0
Август	0,0	0,0	7,7	0,0	0,0	10,9	18,6	14,0	154,0	168,0
Сентябрь	0,0	0,0	7,7	0,0	0,0	10,6	18,3	13,0	154,0	167,0
<b>4 квартал, в том числе:</b>	916,4	0,0	23,1	0,0	0,0	52,7	992,2	237,0	0,0	237,0
Октябрь	145,0	0,0	7,7	0,0	0,0	14,3	167,0	73,0	0,0	73,0





КЭС  
холдинг

Волжская  
ТГК

Саратовский филиал

Ноябрь	327,9	0,0	7,7	0,0	0,0	16,8	352,4	77,0	0,0	77,0
Декабрь	443,5	0,0	7,7	0,0	0,0	21,6	472,8	87,0	0,0	87,0
<b>Итого за год:</b>	<b>2 401,4</b>	<b>0,0</b>	<b>92,4</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>193,6</b>	<b>2 687,4</b>	<b>635,0</b>	<b>770,0</b>	<b>1 405,0</b>

10. Ориентировочная стоимость тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя (цена договора) составляет 4 170 497,98 руб., в том числе НДС 636 177,66 руб.

11. Ориентировочная стоимость горячей воды (цена договора) составляет 160 748,42 руб., в том числе НДС 24 520,95 руб.

12. Параметры качества теплоснабжения в точке поставки (температура и диапазон давления в подающем трубопроводе) должны отвечать установленным требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия и законодательства о техническом регулировании, а именно параметры качества должны соответствовать параметрам проекта системы теплоснабжения объекта, согласованного Теплоснабжающей

13. Режим потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя:

- величина максимального расхода теплоносителей: 13,866667 м<sup>3</sup>/час.
- величина максимального часового и величина среднего за сутки часового потребления (разбора) воды на нужды бытового и технологического горячего водоснабжения: \_\_\_\_\_.
- диапазон разницы температур теплоносителя между подающим и обратным трубопроводами или значение температуры теплоносителя в обратном трубопроводе: не менее 10 градусов Цельсия.
- показатели качества возвращаемых в тепловую сеть или на источник тепловой энергии теплоносителей и конденсата: \_\_\_\_\_.

14. Размеры ограничиваемых нагрузок (включенные в графики ограничения потребителей): \_\_\_\_\_.

ПОДПИСИ СТОРОН



ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ

/А.А. Забуга/

ПОТРЕБИТЕЛЬ

/С.В. Козин/

Теплоноситель		Горячая вода		Холодная вода		Тепловая энергия		Теплоноситель		Горячая вода		Холодная вода		Тепловая энергия	
Темп- тура	Темп- тура	Темп- тура	Темп- тура	Темп- тура	Темп- тура	Темп- тура	Темп- тура	Темп- тура	Темп- тура	Темп- тура	Темп- тура	Темп- тура	Темп- тура	Темп- тура	Темп- тура
1 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	1 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	1 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	1 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
2 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	2 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	2 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	2 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
3 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	3 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	3 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	3 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
4 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	4 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	4 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	4 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
5 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	5 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	5 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	5 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
6 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	6 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	6 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	6 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
7 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	7 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	7 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	7 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
8 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	8 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	8 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	8 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
9 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	9 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	9 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	9 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
10 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	10 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	10 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	10 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
11 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	11 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	11 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	11 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
12 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	12 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	12 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	12 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
13 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	13 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	13 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	13 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
14 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	14 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	14 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	14 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
15 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	15 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	15 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	15 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
16 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	16 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	16 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	16 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
17 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	17 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	17 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	17 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
18 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	18 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	18 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	18 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
19 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	19 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	19 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	19 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
20 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	20 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	20 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	20 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
21 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	21 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	21 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	21 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
22 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	22 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	22 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	22 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
23 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	23 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	23 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	23 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
24 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	24 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	24 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	24 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
25 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	25 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	25 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	25 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
26 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	26 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	26 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	26 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
27 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	27 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	27 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	27 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
28 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	28 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	28 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	28 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
29 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	29 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	29 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	29 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
30 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	30 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	30 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	30 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
31 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	31 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	31 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	31 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
32 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	32 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	32 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	32 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
33 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	33 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	33 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	33 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
34 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	34 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	34 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	34 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
35 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	35 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	35 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	35 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
36 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	36 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	36 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	36 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
37 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	37 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	37 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	37 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
38 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	38 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	38 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	38 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
39 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	39 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	39 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	39 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
40 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	40 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	40 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	40 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
41 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	41 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	41 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	41 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
42 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	42 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	42 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	42 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
43 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	43 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	43 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	43 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
44 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	44 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	44 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	44 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
45 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	45 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	45 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	45 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
46 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	46 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	46 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	46 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
47 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	47 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	47 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	47 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
48 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	48 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	48 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	48 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
49 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	49 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	49 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	49 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
50 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	50 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	50 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	50 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
51 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	51 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	51 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	51 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
52 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	52 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	52 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	52 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
53 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	53 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	53 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	53 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
54 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	54 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	54 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	54 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
55 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	55 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	55 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	55 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
56 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	56 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	56 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	56 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
57 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	57 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	57 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	57 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
58 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	58 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	58 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	58 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
59 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	59 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	59 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	59 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
60 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	60 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	60 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	60 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
61 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	61 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	61 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	61 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
62 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	62 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	62 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	62 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
63 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	63 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	63 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	63 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
64 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	64 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	64 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	64 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
65 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	65 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	65 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	65 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
66 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	66 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	66 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	66 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
67 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	67 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	67 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	67 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
68 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	68 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	68 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	68 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
69 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	69 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	69 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	69 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
70 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	70 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	70 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	70 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
71 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	71 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	71 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	71 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
72 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	72 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	72 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	72 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
73 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	73 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	73 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	73 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
74 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	74 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	74 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	74 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
75 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	75 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	75 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	75 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1
76 кв. кв. кв.	132,4	0,0	23,1	76 кв. кв. кв.	132										





КЭС  
холдинг

Волжская  
ТТК

Саратовский филиал

Расшифровка к приложению №1  
к Договору теплоснабжения и поставки горячей воды № 503300  
от " " 201 г.  
Код точки 001

## Договорное (плановое) количество тепловой энергии и (или) теплоносителя

### ЗАО "Саратовское предприятие городских электрических сетей"

ул. Белоглинская, 40

Месяц	Количество тепловой энергии, Гкал						Количество теплоносителя, м³			
	Отопление	Вентиляция	ГВС	Технологические нужды	Кондиционирование	Потери тепловой энергии в тепловых сетях	Всего	Нормативная утечка	ГВС	Всего
<b>1 квартал, в том числе:</b>	1 321,6	0,0	23,1	0,0	0,0	66,0	1 410,7	256,0	0,0	256,0
Январь	496,6	0,0	7,7	0,0	0,0	23,8	528,1	92,0	0,0	92,0
Февраль	439,6	0,0	7,7	0,0	0,0	21,4	468,7	87,0	0,0	87,0
Март	385,4	0,0	7,7	0,0	0,0	20,8	413,9	77,0	0,0	77,0
<b>2 квартал, в том числе:</b>	163,4	0,0	23,1	0,0	0,0	42,1	228,6	101,0	308,0	409,0
Апрель	163,4	0,0	7,7	0,0	0,0	17,3	188,4	73,0	0,0	73,0
Май	0,0	0,0	7,7	0,0	0,0	13,1	20,8	14,0	154,0	168,0
Июнь	0,0	0,0	7,7	0,0	0,0	11,7	19,4	14,0	154,0	168,0
<b>3 квартал, в том числе:</b>	0,0	0,0	23,1	0,0	0,0	32,8	55,9	41,0	462,0	503,0
Июль	0,0	0,0	7,7	0,0	0,0	11,3	19,0	14,0	154,0	168,0
Август	0,0	0,0	7,7	0,0	0,0	10,9	18,6	14,0	154,0	168,0
Сентябрь	0,0	0,0	7,7	0,0	0,0	10,6	18,3	13,0	154,0	167,0
<b>4 квартал, в том числе:</b>	916,4	0,0	23,1	0,0	0,0	52,7	992,2	237,0	0,0	237,0
Октябрь	145,0	0,0	7,7	0,0	0,0	14,3	167,0	73,0	0,0	73,0
Ноябрь	327,9	0,0	7,7	0,0	0,0	16,8	352,4	77,0	0,0	77,0
Декабрь	443,5	0,0	7,7	0,0	0,0	21,6	472,8	87,0	0,0	87,0
<b>Итого за год:</b>	<b>2 401,4</b>	<b>0,0</b>	<b>92,4</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>193,6</b>	<b>2 687,4</b>	<b>635,0</b>	<b>770,0</b>	<b>1 405,0</b>

ПОТРЕБИТЕЛЬ

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ

И.А. Забуга

М.П.

М.П.

/С.В. Козин/





КЭС  
холдинг

ВОЛЖСКАЯ  
ТГК

Саратовский филиал

Приложение № 2  
к договору теплоснабжения № 503300  
(снабжение тепловой энергией в горячей воде и теплоносителем)  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**АКТ  
РАЗГРАНИЧЕНИЯ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ  
И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН**

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

г. Саратов

Открытое акционерное общество "Волжская территориальная генерирующая компания", именуемое в дальнейшем "Теплоснабжающая организация", основной государственный регистрационный номер 1056315070350, в лице Забуги Андрея Анатольевича, действующего на основании доверенности №134 от 01.07.2014 г. с одной стороны, и

ЗАО "Саратовское предприятие городских электрических сетей"

(указать полное фирменное наименование)

основной государственный регистрационный номер: 1026403349950  
именуемое в дальнейшем "Потребитель", в лице генерального директора

Козина Сергей Валентинович

(должность, Ф.И.О. полностью)

действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем каждая в отдельности "Сторона", а совместно – "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Границей балансовой принадлежности "Теплоснабжающей организации" является:

Наружная поверхность стены ТК-320

Границей эксплуатационной ответственности "Теплоснабжающей организации" является:

Наружная поверхность стены ТК-320

Границей балансовой принадлежности "Потребителя" является:

Наружная поверхность стены ТК-320

Границей эксплуатационной ответственности "Потребителя" является:

Наружная поверхность стены ТК-320

Точка поставки располагается:

Наружная поверхность стены ТК-320

Операции в тепловой системе, ремонты всех видов, надзор и содержание производятся силами и средствами каждой из сторон по балансовой и эксплуатационной принадлежности.

Другие замечания и уточнения по установлению границ раздела между сетями:

Схема присоединения "Потребителя": ул. Белоглинская, 40

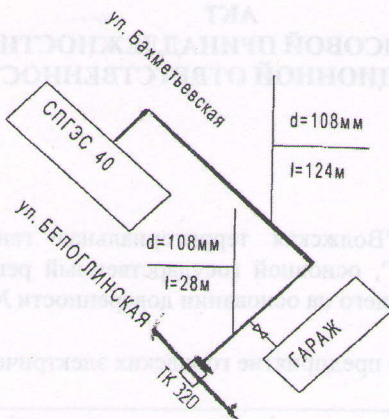




КЭС  
холдинг

ВОЛЖСКАЯ  
ТГК

Саратовский филиал



Тепловые сети "Теплоснабжающей организации":

По балансовой принадлежности показаны

красным

цветом

По эксплуатационной принадлежности показаны

зеленым

цветом

Тепловые сети "Потребителя" показаны

черным

цветом

Точка поставки показана:

синим

цветом

Начальник 1 РТС Территориального управления по теплоснабжению в г. Саратов Саратовского филиала ОАО "Волжская ТГК"

\_\_\_\_\_/В.В.Чудскаев/  
(подпись)



\_\_\_\_\_/А.А. Забуга /

М.П.

**ПОТРЕБИТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_/С.В.Козин/

М.П.





Приложение № 3  
к Договору теплоснабжения и поставки горячей воды № 503300  
от " " 201 г.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ «ПОТРЕБИТЕЛЯ» И ЕГО «СУБАБОНЕНТОВ»

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Точка подключения (№ ТК, ЦТП)	Наименование объекта	Адрес объекта	Признак объекта (Потребитель или Субабонент (далее - потр. или субаб))	Наружный объем, м3	Площадь, м2	Год постройки	Этажность	Максимум тепловых нагрузок на, Гкал/ч/ Объем допустимого ограничения теплоснабжения						Средняя часовая тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Расчетные потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал/ч				Расчетный расход теплоносителя, м3/ч	Расчетный расход теплоносителя на ГВС, м3/час	Объем внутренних систем теплоснабжающих установок, м3	Нормативная утечка теплоносителя в теплоснабжающих установках, м3/ч	
										Отопле- ние	Вентиля- ция	ГВС	Техно- логи- ческие нужды	Конди- циониро- вание	Всего		период	Отопительный		Межотопительный					
																		до узлов учета	после узлов учета	до узлов учета					после узлов учета
1	Саратовская ГРЭС	ТК-0320	ТУ 001 ул. Белоглинская, 40	ул. Белоглинская, 40	потр.	-	-	-	-	0,800000	0,000000	0,032000	0,000000	0,000000	0,832000	-	0,010969	0,028620	0,002504	0,015686	13,866667	0,533333	-	-	
Итого по Саратовская ГРЭС										0,800000	0,000000	0,032000	0,000000	0,000000	0,832000	-	0,010969	0,028620	0,002504	0,015686	13,866667	0,533333	-	-	
Всего:										0,800000	0,000000	0,032000	0,000000	0,000000	0,832000	-	0,010969	0,028620	0,002504	0,015686	13,866667	0,533333	-	-	

ПОТРЕБИТЕЛЬ

М.П. /С.В. Козин/



М.П.





КЭС  
холдинг

ВОЛЖСКАЯ  
ТГК

Саратовский филиал

Приложение № 4

к Договору теплоснабжения и поставки горячей воды № 503300  
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

1. Периодами платежа по настоящему Договору являются: с 1 по 9, с 10 по 17, с 18 по предпоследнее число текущего месяца.

2. Оплата за тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, в том числе как горячую воду на нужды горячего водоснабжения (совместно именуемое «энергетические ресурсы») производится Потребителем исходя из договорного количества потребления энергетических ресурсов за соответствующий период, в следующем порядке:

— до 18 числа текущего месяца – платеж в размере 35% плановой общей стоимости энергетических ресурсов, потребляемых в месяце, за который осуществляется оплата;

— до последнего числа текущего месяца – платеж в размере 50% плановой общей стоимости энергетических ресурсов, потребляемых в месяце, за который осуществляется оплата;

— до 10 числа месяца, следующего за расчетным, осуществляется оплата за фактически потребленную в истекшем месяце тепловую энергию (мощность), теплоноситель с учетом средств, ранее внесенных Потребителем;

— В случае, если объем фактического потребления энергетических ресурсов за истекший месяц меньше планового (договорного) объема, определенного Договором, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет платежа за следующий месяц.

Под плановым объемом потребления энергетических ресурсов понимается договорное количество тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, в том числе как горячей воды на нужды горячего водоснабжения, предусмотренное Приложением № 1 к настоящему Договору.

3. Если дата расчетов приходится на выходные или праздничные дни, то расчетным является следующий за ними рабочий день.

4. Исполнением обязательств по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

5. Затраты, понесенные Теплоснабжающей организацией в связи с ограничением и возобновлением подачи энергетических ресурсов, оплачиваются Потребителем по отдельным счетам в соответствии с расчетом Теплоснабжающей организации и калькуляцией в 5-дневный срок с момента выставления счета.

6. Стоимость тепловой энергии (мощности), теплоносителя и горячей воды определяется исходя из тарифов, установленных органами регулирования.

Величина тарифа на тепловую энергию (мощность) за отопление (источник тепловой энергии – ТЭЦ, котельная), на дату заключения настоящего Договора, составляет 1 304,49 руб. за одну Гкал, без учета НДС.

Величина тарифа на теплоноситель на дату заключения настоящего Договора составляет 20,38 руб. за 1 м<sup>3</sup>, без учета НДС.

Стоимость горячей воды определяется исходя из двухкомпонентного тарифа на горячую воду в составе:

— компонента на тепловую энергию – величина устанавливается равной тарифу на тепловую энергию и на дату заключения настоящего Договора составляет 1 304,49 за 1 Гкал без учета НДС;

— компонента на теплоноситель - на дату заключения настоящего Договора составляет 20,38 руб. за 1 м<sup>3</sup>, без учета НДС.

7. В течение срока действия настоящего Договора тарифы, указанные в пункте 6 настоящего Приложения, могут быть изменены органами регулирования. Новые тарифы применяются без предварительного уведомления Потребителя.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ

/А.А. Забуга/

/С.В. Козин/

М.П.





Приложение №5  
к Договору теплоснабжения и поставки горячей воды №503300  
от " " 201 г.

ПЕРЕЧЕНЬ КОММЕРЧЕСКИХ РАСЧЕТНЫХ ПРИБОРОВ УЗЛА УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И МЕСТО ИХ УСТАНОВКИ

№ п/п	Место установки узла учета тепловой энергии		Наименование прибора	Тип прибора	Заводской номер	Единица измерений	Диапазон измерений		Дата ввода в эксплуатацию	Дата очередной поверки	№ схемы теплоснаб жения
	Наименование объекта	Адрес объекта					от	до			
1	ТУ 001 ул. Белоглинская, 40	ул. Белоглинская, 40	ТВМ-5	Тепловычислит ель	609813	Гкал	-	-	01.02.2011	01.02.2015	-

ПОТРЕБИТЕЛЬ

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ

г. Саратов

А.А. Забуга

м.п.

/С.В. Козин/

м.п.



**КЭС  
ХОЛДИНГ****ВОЛЖСКАЯ  
ТЭК****Саратовский филиал**

Приложение № 6

к Договору теплоснабжения и поставки горячей воды № 503300

от " " 201 г.

**ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ УТЕЧКИ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ В ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ И ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВКАХ ПОТРЕБИТЕЛЯ И СУБАБОНЕНТОВ**

1. Количество потребленного теплоносителя, величина утечки теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя и субабонентов определяется в соответствии с требованиями Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя.

1.1. При неисправности приборов учета, истечении срока их поверки, включая вывод из работы для ремонта или поверки на срок до 15 (пятнадцати) суток, определение количества теплоносителя за этот период осуществляется Теплоснабжающей организацией расчетным путем и принимается как среднесуточное количество теплоносителя, определенное по приборам учета за время штатной работы в отчетный период, приведенное к расчетной температуре наружного воздуха.

При нарушении сроков представления показаний приборов в качестве среднесуточного показателя принимается количество теплоносителя, определенное по приборам учета за предыдущий расчетный период, приведенное к расчетной температуре наружного воздуха.

1.2. При установке приборов учета не на границе балансовой принадлежности тепловых сетей, количество учтенного ими теплоносителя увеличивается (уменьшается) на величину потерь с утечкой теплоносителя в сети от границы балансовой принадлежности сторон до места установки приборов учета, определенную расчетным методом Теплоснабжающей организацией, в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325).

Количество потерь теплоносителя с утечкой в трубопроводах Потребителя увеличивается на величину потерь, связанных со сверхнормативной утечкой, рассчитанных Теплоснабжающей организацией в соответствии с п.2 настоящего Приложения.

1.3. При отсутствии у Потребителя приборов учета, а также в случае выхода из строя на период более 15 (пятнадцати) суток величина утечки теплоносителя определяется Теплоснабжающей организацией в соответствии с правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013г. № 1034.

2. Факт утечки и потерь теплоносителя со сверхнормативной утечкой теплоносителя устанавливается двухсторонним актом (односторонним актом Теплоснабжающей организации при отказе Потребителя от подписания акта) обнаружения и устранения утечек в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя, подписанного представителями Сторон.

Величина утечки через отверстие, повреждения, выявленные на сетях Потребителя до узла учета, определяется как разность абсолютных значений измеренных величин без учета погрешностей. В случае невозможности определения величины утечки как разности абсолютных значений измеренных величин без учета погрешностей, расчет величины утечки осуществляется по формуле:

$$G_{\text{ут.от.}} = 3600 * \mu * F_{\text{отв}} * \sqrt{2 * g * H * T * \rho} * 10^{-3}, [\text{т}]$$

где:

$G_{\text{ут.}}$  – величина утечки через отверстие повреждения, т;

$\mu$  – коэффициент истечения жидкости из отверстия. Принимается равный 0,6;

$F_{\text{отв}}$  – площадь отверстия повреждения, м<sup>2</sup>;

$g$  – ускорение свободного падения, равный 9,81 м/с<sup>2</sup>;

$H$  – давление сетевой воды в теплопроводе в точке истечения, м.вод.ст.;

$\rho$  – плотность сетевой воды, кг/м<sup>3</sup>;

$T$  – продолжительность утечки, час, определяется:

При не возможности определения давления в точке истечения и площади отверстия повреждения, применяется калиброванная емкость и секундомер для замера времени ее заполнения.

В случае отказа представителей Потребителя от подписания акта обнаружения утечки, а также их отказ от присутствия его составления отражается с указанием причин этого отказа в указанном акте или в отдельном акте, составленном в присутствии двух незаинтересованных лиц и подписанном ими.

Расчет количества потерь теплоносителя с утечкой выполняется Теплоснабжающей организацией и включает в себя определение величины утечки через отверстие, повреждения, количества теплоносителя на заполнение опорожненных участков тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя и субабонентов после проведения ремонтных работ и добавляется к величине утечки Потребителя при отсутствии у него приборов учета.

3. Потребитель оплачивает количество теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя и субабонентов в первый месяц каждого отопительного сезона. Количество теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение равно полуторакратному объему тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя и субабонентов в соответствии с п. 6.1.17 Типовой инструкции по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии и п. 10.1.3. Порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Минэнерго России от 30.12.2008 №325).

ПОДПИСИ СТОРОН

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ

М.П.

/А.А. Забуга/

М.П.

/С.В. Козин/



[illegible]

**РАСЧЕТ ПОТЕРЬ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ ПОТРЕБИТЕЛЯ И ЕГО СУБАБОНЕНТОВ**

### Наименование источника тепловой энергии:

где:  $q_{\text{подз.1}}^{\text{н.ном.}}$ ,  $q_{\text{подз.2}}^{\text{н.ном.}}$ ,  $q_{\text{подз.3}}^{\text{н.ном.}}$ ,  $q_{\text{подз.4}}^{\text{н.ном.}}$ ,  $q_{\text{подз.5}}^{\text{н.ном.}}$  – удельные (на 1 м длины) часовые тепловые потери, определенные по нормам тепловых потерь, для каждого диаметра трубопровода, в зависимости от времени ввода в эксплуатацию тепловых сетей, при среднеточковых условиях работы тепловой сети, для подземной и надземной и подвальной прокладок, ккал/(м·ч),

$Q_{\text{подз.1}}^{\text{ср.г.}}$ ,  $Q_{\text{подз.2}}^{\text{ср.г.}}$ ,  $Q_{\text{подз.3}}^{\text{ср.г.}}$ ,  $Q_{\text{подз.4}}^{\text{ср.г.}}$ ,  $Q_{\text{подз.5}}^{\text{ср.г.}}$  – часовые тепловые потери при среднеточковых условиях работы участков тепловой сети при, соответственно, подземной прокладке (суммарно по подающему и обратному трубопроводам), надземной и подвальной прокладке по подающим и обратным трубопроводам, Гкал/час.

## ПОТРЕБИТЕЛЬ

M. P.

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ

М П





КЭС  
ХОЛДИНГ

ВОЛЖСКАЯ  
ТГК

Саратовский филиал

Приложение № 8  
к Договору теплоснабжения и поставки горячей воды № 503300  
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

### ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОЛИЧЕСТВА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ и ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ, ПОТРЕБЛЕННЫХ ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА

1. При отсутствии у Потребителя приборов учета, а также в случае выхода их из строя, либо при непредставлении Потребителем данных о потреблении в установленные сроки, количество тепловой энергии, потребленное Потребителем, определяется Теплоснабжающей организацией:

1.1. по зоне ТЭЦ – на основании расчетных тепловых нагрузок, указанных в Договоре (утв. Приказом Минтопэнерго 12.09.1995 г. № Вк-4936 п. 9.9.)

1.2. по зоне котельных - на основании «Методики определения количества тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения» МДС 41-4.2000, утверждённой приказом Госстроя России от 06.02.2000 г. №105. Месячная отопительная нагрузка корректируется на среднемесячную фактическую температуру наружного воздуха за расчётный период. В случае превышения (снижения) расчётного объёма теплоносителя на ГВС определённого в порядке, установленном п. 1.2.2. настоящего приложения от нормируемого (Приложение №1) Теплоснабжающая организация корректирует тепловую нагрузку ГВС, принимая для расчёта температуру теплоносителя и холодной воды в соответствии с СНиП.

1.2.1. При отсутствии у Потребителя приборов учёта, количество тепловой энергии и теплоносителя, израсходованных (использованных) в результате дренирования, определяется Теплоснабжающей организацией расчётным методом с учётом диаметра дренажного устройства, а в случае несогласованного (самовольного) подключения к сетям Теплоснабжающей организации, несогласованной передачи тепловой энергии другому лицу определяется расчётным методом по расчётной тепловой нагрузке присоединённого объекта за период со дня последней проверки до устранения нарушений договора, при наличии акта.

1.2.2 Количество теплоносителя потреблённого на ГВС Потребителем в расчётный период определяется Теплоснабжающей организацией на основании показаний водомеров установленных на вводе холодной воды в котельную за исключением расхода воды на первичное заполнение водой оборудования котельной и теплотрассы, нормируемой утечки теплоносителя (в размере 0,25% объёма оборудования, тепловых сетей, находящихся в зоне эксплуатационной ответственности Теплоснабжающей организации), расхода на собственные нужды (химводоподготовка, продувка, гидравлические испытания, промывка, межсезонная консервация, собственные нужды персонала котельной), фактической утечки теплоносителя на линии горячего водоснабжения, находящейся в зоне ответственности Теплоснабжающей организации.

ПОДПИСИ СТОРОН



ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

/А.А. Забуга/

ПОТРЕБИТЕЛЬ

/С.В. Козин/

М.П.