

28.12.2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Саратов», именуемое в дальнейшем «Предприятие ВКХ», в лице заместителя директора по сбыту Смирнова Николая Алексеевича, действующего на основании доверенности № 24 от 27.12.2017 г., с одной стороны, и Закрытое акционерное общество "Саратовское предприятие городских электрических сетей", именуемый(ая) в дальнейшем Абонент, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.1. По настоящему договору **Предприятие ВКХ**, осуществляющее холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения:

холодную (техническую) воду \_\_\_\_\_

Абонент обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду и (или) холодную (техническую) воду (далее - холодную воду) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором. **Предприятие ВКХ** обязуется осуществлять прием сточных вод абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, нормативы допустимых сбросов (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации), требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду, а также оплачивать в случаях, предусмотренных действующим законодательством, негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, сброс сточных вод и загрязняющих веществ в системы канализации в пределах и сверх установленных нормативов по составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод и (или) нормативов допустимых сбросов, в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

1.2. Отпуск холодной воды производится из водопровода Предприятия ВКХ Абоненту согласно Приложению № 1.

1.3. Прием сточных вод производится в канализацию Предприятия ВКХ от Абонента согласно Приложению № 1.

## II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

Абонент 5198 (г. Саратов, ул. Меловая, д. 7)

2.1. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.

2.2. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 0,7 м3/сут., 14 м3/мес., 168 м3/год

2.3. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения Абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м водного столба.

2.4. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 0,7 м3/сут., 14 м3/мес., 168 м3/год

Абонент 26988 (г. Саратов, ул. Меловая, д. 7)

2.5. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.

2.6. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 5,1 м3/сут., 154 м3/мес., 1848 м3/год

2.7. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения Абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м водного столба.

2.8. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 5,1 м3/сут., 154 м3/мес., 1848 м3/год

Абонент 34 (г. Саратов, ул. Белоглинская, д. 40)

2.9. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.

2.10. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 17,8 м3/сут., 391 м3/мес., 4692 м3/год

2.11. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения Абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м водного столба.

2.12. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 17,8 м3/сут., 391 м3/мес., 4692 м3/год  
Стоки ГВС: 9,1 м3/сут., 200 м3/мес., 2400 м3/год

Абонент 26987 (г. Саратов, ул. Белоглинская, д. 40)

2.13. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.

2.14. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 2,1 м3/сут., 63 м3/мес., 756 м3/год

2.15. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения Абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м водного столба.

2.16. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 2,1 м3/сут., 63 м3/мес., 756 м3/год  
Стоки ГВС: 1,1 м3/сут., 25 м3/мес., 300 м3/год



Абонент 28599 (г. Саратов, 5-ый проезд Первомайского пос.)

- 2.17. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.
- 2.18. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 2,1 м3/сут., 63 м3/мес., 756 м3/год
- 2.19. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения Абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м водного столба.
- 2.20. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 2,1 м3/сут., 63 м3/мес., 756 м3/год

Абонент 28598 (г. Саратов, ул. Актюбинская, д. 1)

- 2.21. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.
- 2.22. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 1,7 м3/сут., 50 м3/мес., 600 м3/год
- 2.23. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения Абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м водного столба.
- 2.24. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 1,7 м3/сут., 50 м3/мес., 600 м3/год

Абонент 27528 (г. Саратов, ул. Соколова, д. 44/62а)

- 2.25. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.
- 2.26. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 1 м3/сут., 30 м3/мес., 360 м3/год
- 2.27. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения Абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м водного столба.
- 2.28. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 1 м3/сут., 30 м3/мес., 360 м3/год
- Стоки ГВС: 0,5 м3/сут., 16 м3/мес., 192 м3/год

Абонент 26477 (г. Саратов, ул. Производственная, д. 44Б)

- 2.29. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.
- 2.30. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 0,7 м3/сут., 14 м3/мес., 168 м3/год
- 2.31. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения Абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м водного столба.
- 2.32. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 0,7 м3/сут., 14 м3/мес., 168 м3/год
- Стоки ГВС: 0,2 м3/сут., 3 м3/мес., 36 м3/год

Абонент 26476 (г. Саратов, ул. Полковая, д. 1 Б)

- 2.33. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.
- 2.34. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 0,8 м3/сут., 23 м3/мес., 276 м3/год
- 2.35. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения Абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м водного столба.
- 2.36. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 0,8 м3/сут., 23 м3/мес., 276 м3/год

Абонент 28596 (г. Саратов, ул. Магистральная б/н)

- 2.37. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.
- 2.38. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 0,5 м3/сут., 15 м3/мес., 180 м3/год
- 2.39. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения Абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м водного столба.
- 2.40. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 0,5 м3/сут., 15 м3/мес., 180 м3/год

Абонент 26474 (г. Саратов, ул. Лунная, д. 43)

- 2.41. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.
- 2.42. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 0,03 м3/сут., 1 м3/мес., 12 м3/год
- 2.43. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения Абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м водного столба.
- 2.44. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 0,03 м3/сут., 1 м3/мес., 12 м3/год

Абонент 36236 (г. Саратов, ул. Белоглинская, д. 40)

- 2.45. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.
- 2.46. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 0,3 м3/сут., 10 м3/мес., 120 м3/год
- 2.47. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения Абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м водного столба.
- 2.48. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 0,3 м3/сут., 10 м3/мес., 120 м3/год



Абонент 39578 (г. Саратов, пр-кт. Энтузиастов, д. 64 А)

2.49. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.

2.50. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 1,24 м3/сут., 37 м3/мес., 446 м3/год

2.51. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения Абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м водного столба.

2.52. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 1,24 м3/сут., 37 м3/мес., 446 м3/год

### III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

3.1. Оплата принятой холодной (питьевой) воды и (или) холодной (технической) воды, сброшенных сточных вод по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и (или) тарифам на техническую воду и (либо) водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тарифы на холодную (питьевую) воду, холодную (техническую) воду и водоотведение, на 2018 год утверждены постановлением Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области от 20 декабря 2017г. № 69/29 в следующем размере:

- в период с 31.12.17 года по 30.06.18 года:

- на питьевую воду: 18,64 руб./куб. м (без НДС); 22,00 руб./куб. м (с учетом НДС);

- на водоотведение: 9,46 руб./куб. м (без НДС); 11,16 руб./куб. м (с учетом НДС);

- на техническую воду: 18,28 руб./куб. м., (без НДС), 21,57 руб./куб. м., (с учетом НДС);

- в период с 01.07.18 года по 31.12.18 года:

- на питьевую воду: 20,66 руб./куб. м (без НДС); 24,38 руб./куб. м (с учетом НДС);

- на водоотведение: 10,12 руб./куб. м (без НДС); 11,94 руб./куб. м (с учетом НДС).

- на техническую воду: 20,12 руб./куб. м., (без НДС); 23,74 руб./куб. м., (с учетом НДС).

Тарифы могут быть изменены в установленном законом порядке, о чем Абонент уведомляется через средства массовой информации.

3.2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды в следующем порядке:

50 процентов стоимости объема воды и (или) сточных вод, потребленных (сброшенных) абонентом за предыдущий месяц (для абонентов, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды или максимального расхода сточных вод, указанных в договоре), вносится до 18-го числа текущего месяца; оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду и (или) оказанные услуги водоотведения с учетом средств, ранее внесенных абонентом в качестве оплаты за холодную воду и водоотведение в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счета-фактуры, выставляемого к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Счет-фактуру Абонент получает у Предприятия ВКХ самостоятельно.

В случае если объем фактического потребления холодной воды и (или) оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, меньше объема воды (сточных вод), за который абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Предприятия ВКХ.

3.3. Оплата негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, сброса сточных вод и загрязняющих веществ в системы канализации в пределах и сверх установленных нормативов по составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод осуществляется в размере, определяемом в соответствии с требованиями действующего законодательства, в порядке и сроки, предусмотренные условиями настоящего договора.

При наличии третьих лиц, сбрасывающих сточные воды в систему водоотведения абонента, при расчете платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, сброс сточных вод и загрязняющих веществ в системы канализации в пределах и сверх установленных нормативов по составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод не учитываются (вычитаются) объем и масса веществ и микроорганизмов, которые поступили в канализационные сети Абонента от третьих лиц.

3.4. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения определяется в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013г. №644. Плата вносится абонентом на основании счетов, выставляемых Предприятием ВКХ, в течение 10-ти календарных дней с момента выставления счета Предприятием ВКХ.

Расчет платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения для абонентов, указанных в п. 123 (4) правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013г. №644, определяется по формуле:  $P = K \times T \times Q_{\text{нрп}}$ , в случае отсутствия технической возможности осуществить отбор проб сточных вод абонента,

3.5. Размер оплаты сточных вод в связи с нарушением Абонентом нормативов по составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также размер оплаты сточных вод в пределах нормативов, определяется в порядке, предусмотренном действующим законодательством, на основании установленных органами местного самоуправления нормативов водоотведения (сброса) по составу сточных вод. Расчетным периодом считается период времени, прошедший между двумя последовательно проведенными отборами проб сточных вод. При отсутствии контроля за составом сточных вод Абонента со стороны Предприятия ВКХ расчетным периодом считается календарный год. Плата вносится Абонентом на основании счетов, выставляемых Предприятием ВКХ, в течение 10-ти календарных дней с момента выставления счета Предприятием ВКХ.

3.6. Размер платы за вред, причиненный водному объекту, определяется и взимается в порядке, установленном законодательством РФ.

3.7. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, будет определена в соответствии с «Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке», утверждаемыми Министерством регионального развития РФ. Данный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 3.2. настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

3.8. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Предприятием ВКХ и Абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"),



позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

3.9. При наличии в платежном документе четких указаний о назначении платежа, в том числе реквизитов договора и (или) реквизитов расчетного документа по которому производится оплата, расчетных периодов, за которые производится оплата, сумма оплаты засчитывается **Предприятием ВКХ** строго в соответствии с указаниями **Абонента**.

В случае отсутствия четких указаний по зачислению платежа оплата засчитывается в счет оплаты суммы основного долга последовательно по расчетным периодам, начиная с наиболее раннего по времени возникновения.

При превышении фактической оплаты за расчетный период над начислениями поступившие суммы при отсутствии задолженности отражаются как авансы полученные, при наличии задолженности - погашаются в счет данной задолженности.

По исполнительным листам на взыскание суммы основного долга, судебных расходов и штрафных санкций, оплата засчитывается следующим образом:

- в первую очередь погашается задолженность по возмещению государственной пошлины и других издержек по получению исполнения обязательства в порядке календарной очередности возникновения этого рода задолженности;
- во вторую очередь - задолженность по уплате пеней, штрафов, неустоек, в том числе процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ в порядке календарной очередности возникновения этого рода задолженности;
- в третью очередь - сумма основного долга последовательно по расчетным периодам, начиная с наиболее раннего по времени возникновения.

3.10. Днем оплаты считается день зачисления денежных средств **Абонента** на расчетный счет **Предприятия ВКХ**. В случае неоплаты **Абонентом** в указанный срок счетов, **Предприятием ВКХ** начисляются пени в размере, установленном действующим законодательством РФ от суммы платежа за каждый день просрочки.

3.11. Ошибки, допущенные **Абонентом** при выписке и оплате платежных документов, учитываются **Предприятием ВКХ** по мере их выявления. При обнаружении ошибки в учете расхода питьевой воды и (или) приема сточных вод **Предприятие ВКХ** производит перерасчет в последний расчетный период с момента совершения ошибки.

#### IV. Права и обязанности сторон

##### 4.1. **Предприятие ВКХ** обязано:

4.1.1. Осуществлять подачу **Абоненту** холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

4.1.2. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, согласно акту разграничения эксплуатационной ответственности (**Приложение №1**);

4.1.3. Осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойств сточных вод;

4.1.4. Соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

4.1.5. Опломбировать **Абоненту** приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденных Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

4.1.6. Предупреждать **Абонента** о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

4.1.7. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

4.1.8. Требовать от **Абонента** реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов **абонента**, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, а также соблюдения требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

4.1.9. Уведомлять **Абонента** о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение;

4.1.10. Иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством.

##### 4.2. **Предприятие ВКХ** вправе:

4.2.1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной **Абонентом**) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод;

4.2.2. Осуществлять контроль за соблюдением **Абонентом** режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов, нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

4.2.3. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения **Абонента** к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

4.2.4. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

4.2.5. Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

4.2.6. Взимать с **Абонента** плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, плату за сброс сточных вод и загрязняющих веществ в пределах и с нарушением **Абонентом** нормативов по составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, за вред, причиненный водному объекту, иные платежи, предусмотренные действующим законодательством.

4.2.7. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

##### 4.3. **Абонент** обязан:

4.3.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, согласно акту разграничения эксплуатационной ответственности (**Приложение №1**);

4.3.2. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

4.3.3. Обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего



договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденных Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

4.3.4. Установить приборы учета холодной воды на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре. Установить приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации. В случае отсутствия технической возможности установки прибора учета, предоставить в адрес **Предприятия ВКХ** акт обследования объекта водоснабжения и водоотведения на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки прибора учета, в соответствии с требованиями, утвержденными Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 627, оформленный с участием представителя **Предприятия ВКХ**;

4.3.5. Соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

4.3.6. Производить по настоящему договору в порядке, в сроки и в размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, оплату поставленной холодной воды и сброшенных сточных вод, негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, сброса сточных вод и загрязняющих веществ в пределах и с нарушением **Абонентом** нормативов по составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, вреда, причиненного водному объекту.

4.3.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей **Предприятия ВКХ** или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, местам отбора проб, сточных вод и приборам учета.

4.3.8. Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие **Абоненту** или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

4.3.9. Незамедлительно уведомлять **Предприятие ВКХ** и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

4.3.10. Уведомлять **Предприятие ВКХ** о передаче прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом XII настоящего договора;

4.3.11. Незамедлительно сообщать **Предприятию ВКХ** обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

4.3.12. Обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих **Абоненту** на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

4.3.13. Предоставлять иным **Абонентам** и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим **Абоненту** на законном основании, только при наличии согласования **Предприятия ВКХ**;

4.3.14. Не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения **Абонентов** и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям **Абонента**;

4.3.15. Представлять **Предприятию ВКХ** сведения об **Абонентах**, в отношении которых **Абонент** является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

4.3.16. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия **Предприятия ВКХ**;

4.3.17. Соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов, принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории **Абонентов** в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения. В случае нарушения **Абонентом** требований настоящего пункта осуществлять оплату в соответствии с п. 3.3. настоящего договора;

4.3.18. Осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов **Абонента** в самотечную сеть канализации **Предприятия ВКХ** через колодец - гаситель напора;

4.3.19. Обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Правительством Российской Федерации;

4.3.20. В случаях, установленных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Правительством Российской Федерации, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять **Предприятие ВКХ** в случае нарушения декларации о составе и свойствах сточных вод.

4.3.21. Заключить договор с организацией, осуществляющей вывоз жидких бытовых отходов и имеющей договор водоотведения с **Предприятием ВКХ** (для **Абонентов**, объекты которых подключены к централизованной системе водоснабжения и не подключены к централизованной системе водоотведения).

4.3.22. Иметь документацию, подтверждающую подключение (технологическое присоединение) объектов **Абонента** к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения на законных основаниях (договор подключения, условия подключения (технологического присоединения) или иные документы, оформленные в установленном порядке).

4.3.23. Соблюдать режим потребления холодной воды и водоотведения в количестве, предусмотренном п.п. 2.2., 2.4. настоящего договора. В случае, необходимости увеличения количества (объема) потребления холодной воды и водоотведения, обратиться за согласованием в **Предприятие ВКХ** в установленном законом порядке.

4.3.24. Предоставлять результаты анализов, отобранных параллельных проб сточных вод в течение 24 часов со дня их выполнения, лабораторий.

4.4. **Абонент имеет право:**

4.4.1. Получать от **Предприятия ВКХ** информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод, осуществляемого **Предприятием ВКХ** в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.4.2. Получать от **Предприятия ВКХ** информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение),



тарифов на техническую воду и тарифов на водоотведение;

4.4.3. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

4.4.4. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

4.4.5. Осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и сточных вод, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом **Предприятием ВКХ**.

#### **V. Порядок осуществления учета потребленной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета предприятию водопроводно-канализационного хозяйства**

5.1. Для учета объемов потребленной Абонентом холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденных Правительством Российской Федерации.

5.2. Количество поданной холодной воды и принятых **Предприятием ВКХ** сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет сточных вод, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденных Правительством Российской Федерации, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

5.3. Передача Абонентом сведений о показаниях приборов учета **Предприятию ВКХ** осуществляется в срок до 25 числа текущего месяца, любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом, с последующим представлением в письменном виде за подписью Абонента в срок до первого числа каждого месяца. Рекомендуемые способы предоставления показаний приборов учета: на официальный сайт: <http://kvs-saratov.ru/> или электронную почту: [vodal875@mail.ru](mailto:vodal875@mail.ru).

При отсутствии письменного подтверждения Абонентом показаний приборов учета возражения Абонента относительно объемов, подлежащих оплате, не принимаются.

При не предоставлении показаний приборов учета, в установленный срок расчеты объем потребленной холодной воды и водоотведения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденных постановлением Правительства РФ № 776 от 04.09.2013 г.

5.4. При наличии в многоквартирном доме теплообменного оборудования для приготовления горячей воды, расположенного за учетом общедомового прибора учета, объем коммунальных ресурсов собственникам нежилых помещений определяется суммированием потребленных объемов холодной и горячей воды (при подтвержденном ее использовании из общедомовой системы).

#### **VI. Порядок обеспечения абонентом доступа Предприятия ВКХ к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод.**

6.1. Абонент обязан обеспечить без предварительного уведомления доступ представителям **Предприятия ВКХ** или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета (узлам учета) для осуществления контрольных функций.

6.2. Абонент обязан обеспечить доступ представителям **Предприятия ВКХ** или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб, водопроводными канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и иным устройствам в следующем порядке:

6.2.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно оповещают абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"). При осуществлении проверки состава и свойств сточных вод предварительное уведомление абонента о проверке осуществляется не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб;

6.2.2. Отказ в доступе (недопуск) представителям **Предприятия ВКХ** к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными Правительством Российской Федерации;

6.2.3. Абонент принимает участие в проведении **Предприятием ВКХ** всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

6.2.4. В случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525.

6.2.5. Ответственными лицами за водоснабжение и водоотведение объектов Абонента, сохранность средств измерения, пломб на них и др. водопроводных сооружений и устройствах, отбор пробы сточной воды Абонент назначает \_\_\_\_\_, телефон: \_\_\_\_\_.

При смене данного ответственного лица Абонент обязан в письменном виде уведомить **Предприятие ВКХ** в течение 3-х рабочих дней с указанием новых ответственных лиц и приложить копии приказа.

Ответственным лицом за отбор проб сточной воды может быть назначен представитель, выделенный руководителем в день отбора пробы сточной воды.

#### **VII. Порядок контроля качества питьевой воды**

7.1. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными Правительством Российской Федерации.

#### **VIII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб сточных вод**

8.1. Контроль состава и свойств сточных вод абонентов, осуществляется в соответствии с правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525.

8.2. Точка(и) отбора пробы сточной воды приведены в Приложении № 1.

**IX. Порядок контроля за соблюдением абонентами нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы и показателей декларации о составе и свойствах сточных вод, нормативов по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения**



9.1. Нормативы водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. Контроль за соблюдением Абонентом установленных ему нормативов водоотведения осуществляет организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод абонента.

В ходе осуществления контроля за соблюдением Абонентом установленных ему нормативов водоотведения организация водопроводно-канализационного хозяйства ежемесячно определяет размер объема отведенных (принятых) сточных вод Абонента сверх установленного ему норматива водоотведения.

#### **Х. Порядок декларирования состава и свойств сточных вод (настоящий раздел распространяет свое действие на Абонентов, которые обязаны подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод в соответствии с законодательством Российской Федерации)**

10.1. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод Абонент подает Предприятию ВКХ декларацию о составе и свойствах сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения (далее - декларация).

10.2. Декларация разрабатывается Абонентом и представляется Предприятию ВКХ не позднее 6 месяцев со дня заключения Абонентом с Предприятием ВКХ настоящего договора. Декларация на очередной год подается абонентом до 1 ноября предшествующего года.

10.3. К декларации прилагается заверенная Абонентом схема внутриплощадочных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и контрольных канализационных колодцев. При наличии нескольких выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются состав и свойства сточных вод по каждому из таких выпусков. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются Абонентом путем оценки результатов анализов состава и свойств проб сточных вод по каждому канализационному выпуску Абонента, выполненных по поручению Абонента лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10.4. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются Абонентом в интервале от минимального до максимального значения результатов анализов состава и свойств проб сточных вод, при этом в обязательном порядке:

10.4.1. Учитываются результаты, полученные за 2 предшествующих года в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого Предприятием ВКХ в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод;

10.4.2. Исключаются значения запрещенного сброса;

10.4.3. Не подлежат указанию нулевые значения фактических концентраций или фактических свойств сточных вод.

10.5. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами допустимых сбросов Абонента, нормативами водоотведения по составу сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

10.6. Декларация прекращает действие в следующих случаях:

10.6.1. Выявление Предприятием ВКХ в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод превышения Абонентом нормативов допустимых сбросов Абонентов или требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, по веществам (показателям), не указанным Абонентом в декларации;

10.6.2. Выявление 2 раз в течение календарного года в контрольной пробе сточных вод, отобранной Предприятием ВКХ, значения фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод Абонента по одному и тому же показателю, превышающему в 2 раза и более значение фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод Абонента, заявленное Абонентом в декларации;

10.7. В течение 3 месяцев со дня оповещения Абонента организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении хотя бы одного из событий, указанных в пункте 10.6. настоящего договора, Абонент обязан внести соответствующие изменения в декларацию. В случае если соответствующие изменения в декларацию не были внесены, декларация прекращает действие по истечении 3 месяцев со дня оповещения Абонента организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении указанных событий.

10.8. В случае если Абонентом допущено нарушение декларации, Абонент обязан незамедлительно проинформировать об этом Предприятие ВКХ любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такой информации адресатом.

#### **ХI. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод**

11.1. Предприятие ВКХ вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

11.2. Возобновление холодного водоснабжения и (или) водоотведения производится после полного погашения Абонентом имеющейся задолженности и возмещения расходов Предприятия ВКХ, связанных с временным прекращением и (или) ограничением и восстановлением холодного водоснабжения и (или) водоотведения, на основании выставленного счета.

#### **ХII. Порядок уведомления Предприятия ВКХ о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение**

12.1. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Предприятию ВКХ письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

12.2. Уведомление считается полученным Предприятием ВКХ с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем организации водопроводно-канализационного хозяйства на 2-м экземпляре уведомления.

#### **ХIII. Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводными (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту**

13.1. Абонент представляет Предприятию ВКХ сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим Абоненту.

13.2. Сведения об абонентах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту,



представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды и сточных вод, мест отбора проб воды и сточных вод. **Предприятие ВКХ** вправе запросить у **Абонента** иные необходимые сведения и документы.

**13.3. Предприятие ВКХ** осуществляет водоснабжение физических и юридических лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с **Предприятием ВКХ**.

**13.4. Предприятие ВКХ** осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с **Предприятием ВКХ**.

**13.5. Предприятие ВКХ** не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения и водоотведения с **Предприятием ВКХ**.

**13.6. Абонент** в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям абонента (без согласования **Предприятия ВКХ**) и которые не имеют договора холодного водоснабжения и водоотведения с **Предприятием ВКХ**.

**13.7. Предприятие ВКХ** не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора (а также договора с лицами, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые имеют договор холодного водоснабжения и водоотведения с **Предприятием ВКХ**) в случае самостоятельного прекращения (отключения) **Абонентом** подачи воды, за исключением случаев устранения аварии и проведения ремонтных работ.

#### **XIV. Порядок урегулирования споров и разногласий**

**14.1.** В случае не достижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**14.2.** В случае нарушения **Абонентом** предусмотренных настоящим договором обязательств по оплате, в целях урегулирования спора в досудебном порядке, **Предприятием ВКХ** в адрес **Абонента** направляется претензия с требованием об оплате образовавшейся задолженности. Если **Абонент** не произвел оплату задолженности в течение 10 (десяти) календарных дней со дня направления претензии, **Предприятие ВКХ** вправе обратиться в суд с иском заявлением о взыскании задолженности. Стороны вправе при оформлении претензии вправе использовать факсимильную подпись.

#### **XV. Ответственность сторон**

**15.1.** За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**15.2.** В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения **Абонентом** обязательств по оплате настоящего договора, в том числе авансовых платежей, **Предприятие ВКХ** вправе потребовать от **Абонента** уплаты неустойки (пени) в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, установленном на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

#### **XVI. Обстоятельства непреодолимой силы**

**16.1.** Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

#### **XVII. Действие договора**

**17.1.** Договор вступает в силу с момента его подписания и действует по 31 декабря 2018 года. В соответствии с частью 2 ст. 425 ГК РФ стороны пришли к соглашению, что условия настоящего договора распространяются на отношения сторон, возникшие с 31 декабря 2017 года.

**17.2.** Договор считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока действия договора не последует заявления одной из сторон о его расторжении. По согласованию сторон может быть заключен новый договор в любое время. Настоящий договор прекращает свое действие с момента заключения нового договора и считается расторгнутым без дополнительного уведомления сторон о расторжении.

#### **XVIII. Прочие условия**

**18.1.** Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

**18.2.** Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

**18.3.** При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;



18.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Приложение:

- Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (Приложение №1).
- Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод (Приложение №2).

#### ПРЕДПРИЯТИЕ ВКХ

Общество с ограниченной ответственностью  
«Концессии водоснабжения - Саратов»

Место нахождения: 410031, г. Саратов,  
Набережная космонавтов, дом 8, пом. 9

Почтовый адрес: 410028, г. Саратов,  
ул. Советская, дом 10

ИНН/КПП 6450090478/645001001

Р/С 40702810156000002449

в ПАО Сбербанк

К/С 301018102000000000607

БИК 043601607

Телефон: +7 (8452) 26-04-53

#### АБОНЕНТ

Закрытое акционерное общество "Саратовское  
предприятие городских электрических сетей"

410017, г.Саратов Белоглинская 40

ИНН: 6454006283 КПП: 644750001

Р/С: 40702810656020101710

Банк: ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

К/С: 301018102000000000607

БИК 043601607



**АКТ**  
**разграничения эксплуатационной ответственности**

Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Саратов», именуемое в дальнейшем «Предприятие ВКХ», в лице заместителя директора по сбыту Смирнова Николая Алексеевича, действующего на основании доверенности № 24 от 27.12.2017 г., с одной стороны, и Закрытое акционерное общество "Саратовское предприятие городских электрических сетей", именуемый(ая) \_\_\_\_\_ в дальнейшем \_\_\_\_\_ Абонент, \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Предприятия ВКХ является:

**Абонент 5198 (г. Саратов, ул. Меловая, д. 7)**

По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d80мм в водопровод d200мм по ул. Меловая, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

По канализации: Точка подключения канализационной линии абонента d200мм в канализационную линию d300мм по пр. Энтузиастов, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

Точка отбора пробы сточной воды: Точки подключения канализации электроучастков к канализации общежития.

**Абонент 26988 (г. Саратов, ул. Меловая, д. 7)**

По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d80мм в водопровод d200мм по ул. Меловая, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

По канализации: Точка подключения канализационной линии абонента d200мм в канализационную линию d300мм по пр. Энтузиастов, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

Точка отбора пробы сточной воды: нет.

**Абонент 34 (г. Саратов, ул. Белоглинская, д. 40)**

По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d100мм в водопровод d200мм по ул. Белоглинская, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

По канализации: Точки подключения трех канализационных выпусков абонента d100мм в канализационную линию d400мм по ул. Белоглинская, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

Точка отбора пробы сточной воды: Три выпуска d100мм в точках подключения трех канализационных линий абонента в канализационную линию d400мм по ул. Белоглинская, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

**Абонент 26987 (г. Саратов, ул. Белоглинская, д. 40)**

По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d100мм в водопровод d200мм по ул. Белоглинская, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

По канализации: Точка подключения канализационной линии абонента d150мм в канализационную линию d400мм по ул. Белоглинская, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

Точка отбора пробы сточной воды: Контрольный колодец перед точкой подключения канализационной линии абонента d150мм в канализационную линию d400мм по ул. Белоглинская, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

**Абонент 28599 (г. Саратов, 5-ый проезд Первомайского пос.)**

По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d65мм во внутридворовой водопровод d150мм у жилого дома № 19 по 5-й линии Первомайского поселка, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

По канализации: 1. Точка подключения канализационного выпуска абонента d100мм во внутридворовую канализационную линию d300мм у жилого дома № 18/30 по 5-му пр. Первомайского поселка, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

2. Точка подключения канализационной линии абонента d100мм во внутридворовую канализационную линию d150мм у жилого дома № 6/16 по 5-му пр. Первомайского поселка, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

3. Точка подключения канализационной линии абонента d100мм в канализационную линию d300мм по 5-му пр. Первомайского поселка, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

Точка отбора пробы сточной воды: 1. Выпуск d100мм в точке подключения канализационного выпуска абонента d100мм во внутридворовую канализационную линию d300мм у жилого дома № 18/30 по 5-му пр. Первомайского поселка, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

2. Контрольный колодец перед точкой подключения канализационной линии абонента d100мм в канализационную линию d300мм по 5-му пр. Первомайского поселка, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

3. Контрольный колодец перед точкой подключения канализационной линии абонента d100мм в канализационную линию d300мм по 5-му пр. Первомайского поселка, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.



**Абонент 28598 (г. Саратов, ул. Актюбинская, д. 1)**

По водопроводу: Точка подключения водопровода d50мм в водопровод d150мм по ул. Якутская, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации. В совместном эксплуатационном обслуживании со всеми абонентами, подключенными к данной линии, находится водопровод d50-100мм от водопроводного ввода абонента d100мм до водопровода d150мм по ул. Якутская.

По канализации: Точка подключения канализационной линии d300мм в канализационный коллектор № 15 d1500мм у коттеджной застройки ИПП "Ротон" у жилого дома № 5, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации. В совместном обслуживании со всеми абонентами, подключенными к данной линии, находится канализационная линия d150-300мм от канализационной линии абонента d150мм до коллектора № 15 d1500мм.

Точка отбора пробы сточной воды: Точки подключения двух выпусков абонента d100,100мм в канализационную линию d150мм, находящуюся в совместном обслуживании всеми абонентами, подключенными к данной линии.

**Абонент 27528 (г. Саратов, ул. Соколова, д. 44/62а)**

По водопроводу: Точка подключения водопровода d100мм в водопровод d100мм у наружной стены жилого дома № 44/62 по ул. Соколовой, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации. В совместном эксплуатационном обслуживании с ТСЖ "Пентагон", находится водопровод d80-100мм от водопроводного ввода абонента d25мм до водопровода d100мм у наружной стены жилого дома № 44/62 по ул. Соколовой.

По канализации: 1. Точка подключения канализационного выпуска абонента d100мм во внутривороную канализационную линию d300мм в районе жилого дома № 44/62 по ул. Соколовой, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

2. Точка подключения канализационной линии абонента d150мм во внутривороную канализационную линию d150мм в районе жилого дома № 44/62 по ул. Соколовой, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации

Точка отбора пробы сточной воды: нет.

**Абонент 26477 (г. Саратов, ул. Производственная, д. 44Б)**

По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d65мм в водопровод d300мм по ул. Блинова, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

По канализации: Точка подключения канализационной линии абонента d100мм во внутривороную канализационную линию d150мм у жилого дома № 44 по ул. Производственной, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

Точка отбора пробы сточной воды: Точки подключения канализации электроучастка к канализации общежития.

**Абонент 26476 (г. Саратов, ул. Полковая, д. 1 Б)**

По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d50мм в водопровод d150мм по ул. Полковая, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

По канализации: 1. Точка подключения канализационной линии абонента d150мм в канализационную линию d500мм по ул. Полковая, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

2. Точка подключения канализационной линии абонента d150мм в канализационную линию d300мм по ул. Полковая, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации (недействует).

Точка отбора пробы сточной воды: Контрольный колодец перед точкой подключения канализационной линии абонента d150мм в канализационную линию d500мм по ул. Полковая, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

**Абонент 28596 (г. Саратов, ул. Магистральная б/н)**

По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d50мм во внутривороную водопровод d50мм у здания электроучастка № 9, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

По канализации: Точка подключения канализационной линии абонента d100мм во внутривороную канализационную линию d150мм у здания электроучастка № 9, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

Точка отбора пробы сточной воды: Контрольный колодец перед точкой подключения канализационной линии абонента d100мм во внутривороную канализационную линию d150мм у здания электроучастка № 9, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

**Абонент 26474 (г. Саратов, ул. Лунная, д. 43)**

По водопроводу: Точка подключения водопровода d150мм в водопровод d150мм у наружной стены здания ЦТП по ул. Охотная,1, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации. В совместном эксплуатационном обслуживании со всеми абонентами, подключенными к данной линии, находится водопровод d100-150мм от водопроводного ввода абонента d100мм до водопровода d150мм у наружной стены здания ЦТП.

По канализации: выгребная яма.

Точка отбора пробы сточной воды: выгребная яма.



**Абонент 36236 (г. Саратов, ул. Белоглинская, д. 40)**

По водопроводу: точка подключения водопроводного ввода абонента d20мм к стояку жилого дома № 39 по ул. Бахметьевская, находящегося в эксплуатационном обслуживании ООО УК "Феникс плюс".

По канализации: Точка подключения канализационного выпуска абонента d100мм во внутридворовую канализационную линию d150мм в районе жилого дома №34/38 по ул. Белоглинская, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

Точка отбора пробы сточной воды: Выпуск абонента d100мм во внутридворовую канализационную линию d150мм в районе жилого дома №34/38 по ул. Белоглинская, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

**Абонент 39578 (г. Саратов, пр-кт. Энтузиастов, д. 64 А)**

По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода Абонента d100мм в водопровод d100мм по проезду в районе здания ЗАО "СПГЭС", находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

По канализации: Точка подключения канализационной линии Абонента d150мм в канализационную линию d150мм по проезду в районе здания ЗАО "СПГЭС", находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

Точка отбора пробы сточной воды: Канализационный выпуск Абонента d150мм в точке подключения канализационной линии Абонента d150мм в канализационную линию d150мм по проезду в районе здания ЗАО "СПГЭС", находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.

**Предприятие ВКХ**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Концессии водоснабжения - Саратов»

**Абонент**

Закрытое акционерное общество "Саратовское  
предприятие городских электрических сетей"



**СВЕДЕНИЯ**  
**об узлах и приборах учета воды, сточных вод**

№ п/п	Абон. №	Месторасположение узла учета	Марка, заводской номер прибора учета	Диаметр ввода, мм	Дата очередной поверки	Дата опломбирования, номер пломбы	Показания прибора учета на начало подачи ресурса
1	26474		СГВ-15 16774015	100	14.02.2018	14.02.2012 4061299	
2	26476		СВКМ-25Х 4978792 А16	50	21.02.2023	05.06.2017 06227113	
3	26477		VIF-R 36891	15	25.07.2019	04366249	
4	26477		VLF-15 160296210	15	30.01.2023	05.06.2017 06227112	
5	26987		СВМ-25 022791	100	20.06.2018	1282675	
6	27528		СГВ-15 27982487	25	21.01.2019	21.09.2017 13347687	
7	28596		ВХ-25 210903012	50	15.08.2018	15.08.2012 1286344	
8	28598		ВК-25Х 2114359	100	14.08.2018	1282087	
9	28599		СВК-25Х 2602370	65	17.05.2022	06.06.2016 08105031	
10	28599		СВ-15Г Н-2938939	20	15.04.2017	02502319	
11	34		СВКМ-32Х 3987189А16	50	17.08.2022	14.03.2017 05574281	
12	36236		VLF-15 160325984	15	30.01.2023	05.06.2017 06227172	
13	39578		СКБ-32 13333-12	100	21.09.2018	01285368	
14	5198		свкм-25х 38550	50	03.11.2022	29.12.2016 06229474	

Предприятие ВКХ

Общество с ограниченной ответственностью  
«Концессии водоснабжения - Саратов»

Абонент

Закрытое акционерное общество "Саратовское  
предприятие городских электрических сетей"



# Протокол разногласий

по договору № 311 холодного водоснабжения и водоотведения от 28.12.2017 г.

г. Саратов

2018г.

Абонент - Закрытое акционерное общество «Саратовское предприятие городских электрических сетей» получил договор № 311 холодного водоснабжения и водоотведения от 28.12.2017 года, от Предприятия ВКХ – Обществом с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения-Саратов».

Рассмотрев представленную оферту ЗАО «СПГЭС» информирует, что договор холодного водоснабжения и водоотведения № 311 от 28.12.2017 года, может быть заключен с нижеизложенными изменениями, в следующей редакции.

Пункт договора	Редакция Предприятия ВКХ	Редакция Абонента	Примечание
Преамбула	По тексту договора.	Преамбула договора принять и считать действующей в следующей редакции: «ООО «Концессии водоснабжения - Саратов», именуемое в дальнейшем «Предприятие ВКХ», в лице заместителя директора по сбыту Смирнова Николая Алексеевича, действующего на основании Доверенности № 24 от 27.12.2017 года, с одной стороны, и ЗАО «Саратовское предприятие городских электрических сетей», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Первого заместителя генерального директора Стрелина Евгения Николаевича, действующего на основании Доверенности № 2 от 12.01.2018 года, с другой стороны, заключили настоящий договор в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридическими лиц» и подпунктом 1 пункта 7.11.2. Положения о закупке товаров, работ, услуг Закрытого акционерного общества «Саратовское предприятие городских электрических сетей», утвержденное Советом директоров Закрытого акционерного общества «Саратовское предприятие городских электрических сетей» (Протокол № 24/16 от 30 декабря 2016 года) о нижеследующем:».	В соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридическими лиц».
Раздел II	По тексту договора	Раздел II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения, договора принять и считать действующей в следующей редакции: Абонент 5198 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, проспект Энтузиастов б/н):	Нежилому зданию, присвоен новый адрес: г. Саратов. проспект Энтузиастов б/н, который является



	<p>2.1. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.</p> <p>2.2. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 0,7 м3/сут., 14 м3/мес., 168 м3/год.</p> <p>2.3. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м. водного столба.</p> <p>2.4. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 0,7 м3/сут., 14 м3/мес., 168 м3/год.</p>	Собственностью ЗАО «СПГЭС».
	«Абонент 26988 (г. Саратов, ул. Меловая д.7) - исключить.	Абонент 26988 учтен в Абоненте 5198
	<p>Абонент 34 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, ул. Белоглинская д. 40, литер АА1А2);</p> <p>2.9. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.</p> <p>2.10. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 17,8 м3/сут., 391 м3/мес., 4692 м3/год.</p> <p>2.11. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м. водного столба.</p> <p>2.12. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 17,8 м3/сут., 391 м3/мес., 4692 м3/год.</p> <p>«Стоки ГВС: 9,1 м3/сут., 200 м3/мес., 2400 м3/год – исключить»</p>	Собственностью ЗАО «СПГЭС».
	<p>Абонент 26987 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, ул. Белоглинская д. 40, литер Б);</p> <p>2.13. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.</p> <p>2.14. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 2,1 м3/сут., 63 м3/мес., 756 м3/год.</p> <p>2.15. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м. водного столба.</p> <p>2.16. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 2,1 м3/сут., 63 м3/мес., 756 м3/год.</p>	Исключается, в связи, с установкой боллера. Арендуются ЗАО «СПГЭС».



	<p>«Стоки ГВС: 1,1 м3/сут., 25 м3/мес., 300 м3/год</p> <p>Абонент 28599 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, пос. Первомайский, 5 проезд 16А):</p> <p>2.17. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.</p> <p>2.18. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 2,1 м3/сут., 63 м3/мес., 756 м3/год.</p> <p>2.19. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м. водного столба.</p> <p>2.20. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 2,1 м3/сут., 63 м3/мес., 756 м3/год.</p>	<p>Нежилому зданию, присвоен новый адрес: г. Саратов, пос. Первомайский, 5 проезд 16А который является собственностью ЗАО «СПГЭС».</p>
	<p>Абонент 28593 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, ул. Актюбинская д.1);</p> <p>2.21. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.</p> <p>2.22. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 1,7 м3/сут., 50 м3/мес., 600 м3/год.</p> <p>2.23. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м. водного столба.</p> <p>2.24. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 1,7 м3/сут., 50 м3/мес., 600 м3/год.</p>	<p>Собственность ЗАО «СПГЭС».</p>
	<p>Абонент 27528 (Жилые помещения №1, №2, по адресу: г. Саратов, ул. Соколова д. 44а);</p> <p>2.25. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.</p> <p>2.26. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 1 м3/сут., 30 м3/мес., 360 м3/год.</p> <p>2.27. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м. водного столба.</p> <p>2.28. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 1 м3/сут., 30 м3/мес., 360 м3/год.</p> <p>«Стоки ГВС: 0,5 м3/сут., 16 м3/мес., 192 м3/год – исключить»</p>	<p>Жилым помещениям, присвоен новый почтовый адрес: г. Саратов, ул. Соколова д.44а.</p> <p>Исключается, в связи с</p>



		трубопровода ГВС.
	<p>Абонент 26477(Нежилое помещение, по адресу: г. Саратов, ул. Производственная д. 44Б);</p> <p>2.29. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.</p> <p>2.30. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 0,7 м3/сут., 14 м3/мес., 168 м3/год.</p> <p>2.31. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м. водного столба.</p> <p>2.32. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 0,7 м3/сут., 14 м3/мес., 168 м3/год.</p> <p>Стоки ГВС: 0,2 м3/сут., 3 м3/мес., 36 м3/год.</p>	Собственность ЗАО «СПГЭС».
	<p>Абонент 26476 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, ул. им. Дубовикова Б.А. д. 2):</p> <p>2.33. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.</p> <p>2.34. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 0,8 м3/сут., 23 м3/мес., 276 м3/год.</p> <p>2.35. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м. водного столба.</p> <p>2.36. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 0,8 м3/сут., 23 м3/мес., 276 м3/год.</p>	<p>Нежилому зданию, присвоен новый адрес: г. Саратов, ул. им. Дубовикова Б.А. д. 2, который является собственностью ЗАО «СПГЭС».</p>
	<p>Абонент 28596 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, ул. Магистральная д. 1):</p> <p>2.37. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.</p> <p>2.38. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 0,5 м3/сут., 15 м3/мес., 180 м3/год.</p> <p>2.39. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м. водного столба.</p> <p>2.40. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 0,5 м3/сут., 15 м3/мес., 180 м3/год.</p>	<p>Нежилому зданию, присвоен новый адрес: г. Саратов, ул. Магистральная д.1, который является собственностью ЗАО «СПГЭС».</p>



	<p>Абонент 26474 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, ул. Лунная д. 43Д):</p> <p>2.41. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.</p> <p>2.42. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 0,03 м3/сут., 1 м3/мес., 12 м3/год.</p> <p>2.43. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м. водного столба.</p> <p>«2.44. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 0,03 м3/сут., 1 м3/мес., 12 м3/год – исключить»</p>	<p>Нежилому зданию, присвоен новый адрес: г. Саратов, ул. Лунная д. 43Д, который является собственностью ЗАО «СПГЭС».</p> <p>Исключается, связи с отсутствием канализационных сетей.</p>
	<p>Абонент 36236 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, ул. Белоглинская д. 34/38а):</p> <p>2.45. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.</p> <p>2.46. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 0,3 м3/сут., 10 м3/мес., 120 м3/год.</p> <p>2.47. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м. водного столба.</p> <p>2.48. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 0,3 м3/сут., 10 м3/мес., 120 м3/год.</p>	<p>Нежилому зданию, присвоен новый адрес: г. Саратов, ул. Белоглинская д. 34/38а, который является собственностью ЗАО «СПГЭС».</p>
	<p>Абонент 39578 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, пр. Энтузиастов д. 64А, литер Р):</p> <p>2.49. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.</p> <p>2.50. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 1,24 м3/сут., 37 м3/мес., 446 м3/год.</p> <p>2.51. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м. водного столба.</p> <p>2.52. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 1,24 м3/сут., 37 м3/мес., 446 м3/год.</p>	<p>Собственность ЗАО «СПГЭС».</p>



		<p>«Абонент 27065 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, пр. Энтузиастов д. 64А, литер Об):</p> <p>2.53. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 31.12.2017 г.</p> <p>2.54. Предприятие ВКХ обеспечивает Абонента холодной водой в количестве: 1,9 м3/сут., 40 м3/мес., 480 м3/год.</p> <p>2.55. Предприятие ВКХ обеспечивает в точках присоединения абонента к водопроводным сетям Предприятия ВКХ минимальный свободный напор 10 м. водного столба.</p> <p>2.56. Предприятие ВКХ осуществляет прием сточных вод в систему канализации от Абонента в количестве: 1,9 м3/сут., 40 м3/мес., 480 м3/год.» - дополнить.</p>	<p>Пункт дополняется, в связи с приобретением нежилого здания по адресу: г. Саратов, пр. Энтузиастов д. 64А, литер Об, в собственность ЗАО «СПГЭС».</p>
Дополнить Раздел III пунктом 3.12.	Отсутствует.	<p>Раздел III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору, дополнить пункт 3.12.:</p> <p>п. 3.12. «Ориентировочная цена договора на 2018 год составляет 400 000 (Четыреста тысяч) рублей, 00 копеек, с учетом НДС 18%».</p>	<p>В соответствии с Гражданским кодексом РФ.</p>
Приложение №1	По тексту Приложения №1	<p>Приложение № 1 к договору холодного водоснабжения и водоотведения от 28.12.2017 г., № 311, принять и считать действующей в следующей редакции:</p> <p style="text-align: center;">АКТ</p> <p>разграничения эксплуатационной ответственности</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Саратов», именуемое в дальнейшем «Предприятие ВКХ», в лице заместителя директора по сбыту Смирнова Николая Алексеевича, действующего на основании доверенности № 24 от 27.12.2017 г., с одной стороны, и Закрытое акционерное общество "Саратовское предприятие городских электрических сетей", именуемый в дальнейшем Абонент, в лице Первого заместителя генерального директора Стрелина Е.Н., действующий на основании Доверенности № 2 от 12.01.2018 г., с другой стороны, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Предприятия ВКХ является:</p> <p>Абонент 5193 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, проспект Энтузиастов 5/н);</p> <p>По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d80-мм в водопровод d200мм по ул. Меловая, находящийся в</p>	



		<p>эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>По канализации: Точка подключения канализационной линии абонента d200мм в канализационную линию d300мм по пр. Энгузиастов, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>Точка отбора пробы сточной воды: Точки подключения канализации электроучастков к канализации нежилого здания.</p> <p>«Абонент 26988 (г. Саратов, ул. Меловая д.7):</p> <p>По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d80мм в водопровод d200мм по ул. Меловая, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>По канализации: Точка подключения канализационной линии абонента d200мм в канализационную линию d300мм по пр. Энгузиастов, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>Точка отбора пробы сточной воды: нет.» -исключить.</p>	
		<p>Абонент 34 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, ул. Белоглинская д. 40, литер AA1A2);</p> <p>По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d 100мм в водопровод d200мм по ул. Белоглинская, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>По канализации: Точки подключения трех канализационных выпусков абонента d 100мм в канализационную линию d400мм по ул. Белоглинская, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>Точка отбора пробы сточной воды: Три выпуска d150мм в точках подключения трех канализационных линий абонента в канализационную линию d400мм по ул. Белоглинская, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p>	
		<p>Абонент 26987 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, ул. Белоглинская д. 40, литер Б);</p> <p>По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d 100мм в водопровод d200мм по ул. Белоглинская, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>По канализации: Точка подключения канализационной линии абонента d150мм в канализационную линию d400мм по ул. Белоглинская, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p>	



	Точка отбора пробы сточной воды: Контрольный колодец перед точкой подключения канализационной линии абонента d150мм в канализационную линию d400мм по ул. Белоглинская, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.	
	<p>Абонент 28599 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, пос. Первомайский. 5 проезд 16А);</p> <p>По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d65мм во внутри дворовой водопровод d150мм у жилого дома № 19 го 5-й линии Первомайского поселка, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации. По канализации: 1. Точка подключения канализационного выпуска абонента d100мм во внутри дворовую канализационную линию d300мм у жилого дома № 18/30 по 5-му пр. Первомайского поселка, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>2. Точка подключения канализационной линии абонента d100мм во внутри дворовую канализационную линию d150мм у жилого дома № 6/16 по 5-му пр. Первомайского поселка, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>3. Точка подключения канализационной линии абонента d100мм в канализационную линию d300мм по 5-му пр. Первомайского поселка, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>Точка отбора пробы сточной воды: 1. Выпуск d100мм в точке подключения канализационного выпуска абонента d100мм во внутри дворовую канализационную линию d300мм у жилого дома № 18/30 по 5-му пр. Первомайского поселка, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>2. Контрольный колодец перед точкой подключения канализационной линии абонента d100мм в канализационную линию d300мм по 5-му пр. Первомайского поселка, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>3. Контрольный колодец перед точкой подключения канализационной линии абонента d100мм в канализационную линию d300мм по 5-му пр. Первомайского поселка, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p>	



	<p>Абонент 28598 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, ул. Актюбинская д.1);</p> <p>По водопроводу: Точка подключения водопровода d50мм в водопровод d150мм по ул. Якутская, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации. В совместном эксплуатационном обслуживании со всеми абонентами, подключенными к данной линии, находится водопровод d50-100мм от водопроводного ввода абонента d100мм до водопровода d150мм по ул. Якутская.</p> <p>По канализации: Точка подключения канализационной линии d300мм в канализационный коллектор № 15 d1500мм у коттеджной застройки ИПП "Ротон" у жилого дома № 5, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации. В совместном обслуживании со всеми абонентами, подключенными к данной линии, находится канализационная линия d150-300мм от канализационной линии абонента d150мм до коллектора № 15 d1500мм.</p> <p>Точка отбора пробы сточной воды: Точки подключения двух выпусков абонента d100,100мм в канализационную линию d150мм, находящуюся в совместном обслуживании всеми абонентами, подключенными к данной линии.</p>
	<p>Абонент 27528 (Жилые помещения №1, №2, по адресу: г. Саратов, ул. Соколовая д. 44а);</p> <p>По водопроводу: Точка подключения водопровода d100мм в водопровод d100мм у наружной стены жилого дома № 44а по ул. Соколовой, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации. В совместном эксплуатационном обслуживании с ТСЖ "Пентагон", находится водопровод d80-100мм от водопроводного ввода абонента d25мм до водопровода d100мм у наружной стены жилого дома № 44а по ул. Соколовой.</p> <p>По канализации: 1. Точка подключения канализационного выпуска абонента d100мм во внутри дворовую канализационную линию d300мм в районе жилого дома № 44а по ул. Соколовой, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>2. Точка подключения канализационной линии абонента d150мм во внутри дворовую канализационную линию d150мм в районе жилого дома № 44а по ул. Соколовой, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>Точка отбора пробы сточной воды: нет.</p>



	<p>Абонент 26477(Нежилое помещение, по адресу: г. Саратов, ул. Производственная д. 44Б);</p> <p>По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d65мм в водопровод d300мм по ул. Блинова, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>По канализации: 1.Точка подключения канализационной линии абонента d100мм во внутри дворовую канализационную линию d150мм у жилого дома № 44Б по ул. Производственной, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации. Точка отбора пробы сточной воды: Точки подключения канализации электроучастка к канализации жилого дома.</p>	
	<p>Абонент 26476 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, ул. им. Дубовикова Б.А. д. 2);</p> <p>По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d50мм в водопровод d150мм по ул. им. Дубовикова Б.А., находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>По канализации: 1. Точка подключения канализационной линии абонента d150мм в канализационную линию d300мм по ул. им. Дубовикова Б.А., находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>2. Точка подключения канализационной линии абонента d150мм в канализационную линию d300мм по ул. им. Дубовикова Б.А., находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации (не действует).</p> <p>Точка отбора пробы сточной воды: Контрольный колодец перед точкой подключения канализационной линии абонента d150мм в канализационную линию d500мм по ул. им. Дубовикова Б.А., находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p>	
	<p>Абонент 28596 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, ул. Магистральная д. 1);</p> <p>По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода абонента d50мм во внутри дворовой водопровод d50мм у здания Электроучастка № 7, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>По канализации: Точка подключения канализационной линии абонента d100мм во внутри дворовую канализационную линию d150мм у здания электроучастка № 7, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p>	



	Точка отбора пробы сточной воды: Контрольный колодец перед точкой подключения канализационной линии абонента d100мм во дворе дворовую канализационную линию d150мм у здания электроучастка № 7, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.	
	Абонент 26474 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, ул. Лунная д. 43Д); По водопроводу: Точка подключения водопровода d150мм в водопровод d150мм у наружной стены здания ЦТП по ул. Охотная, 1, находящийся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации. В совместном эксплуатационном обслуживании со всеми абонентами, подключенными к данной линии, находится водопровод d100-150мм от водопроводного ввода абонента d100мм до водопровода d150мм у наружной стены здания ЦТП. По канализации: выгребная яма. Точка отбора пробы сточной воды: выгребная яма.	
	Абонент 36236 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, ул. Белоглинская д. 34/38а); По водопроводу: точка подключения водопроводного ввода абонента d20мм к стояку жилого дома № 39 по ул. Бахмистьевская, находящегося в эксплуатационном обслуживании ООО УК "Феникс плюс". По канализации: Точка подключения канализационного выпуска абонента d100мм во дворе дворовую канализационную линию d150мм в районе жилого дома №34/38 по ул. Белоглинская, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации. Точка отбора пробы сточной воды: Выпуск абонента d100мм во дворе дворовую канализационную линию d150мм в районе жилого дома №34/38 по ул. Белоглинская, находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.	
	Абонент 39578 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, пр. Энтузиастов д. 64А, литер Р); По водопроводу: Точка подключения водопроводного ввода Абонента d100мм в водопровод d100мм по проезду в районе здания ЗАО "СППЭС", находящийся в эксплуатационном обслуживании	



	<p>Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>По канализации: Точка подключения канализационной линии Абонента d150мм в канализационную линию d150мм по проезду в районе здания ЗАО "СПГЭС", находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>Точка отбора пробы сточной воды: Канализационный выпуск Абонента d150мм в точке подключения канализационной линии Абонента d150мм в канализационную линию d150мм по проезду в районе здания ЗАО "СПГЭС", находящуюся в эксплуатационном обслуживании Ресурсоснабжающей организации.</p>	
	<p>«Абонент 27065 (Нежилое здание, по адресу: г. Саратов, пр. Энтузиастов д. 64А, литер Об):</p> <p>По водопроводу: Отпуск питьевой воды Абоненту производится по 1 вводу d50 мм от узла врезки водопроводного ввода d50 мм Абонента в городской водопровод d200 мм на пос. Северный на основании расчета (согласно СНиП и практических замеров до момента установки средств измерений) в количестве: 1,9 м3/сутки, 40 м3/месяц, 480 м3/год.</p> <p>По канализации: Прием сточных вод Абонента производится по 1 выпуску d100 мм через колодец в точке подключения канализационного коллектора d400 мм по Крымскому проезду.</p> <p>Точка отбора пробы сточной воды: Контрольный колодец перед точкой подключения канализационной линии Абонента d400мм к городскому канализационному коллектору d400мм по Крымскому проезду.» - дополнить.</p>	<p>Пункт дополняется, в связи с приобретением нежилого здания по адресу: г. Саратов, пр. Энтузиастов д. 64А, литер Об, в собственность ЗАО «СПГЭС».</p>

1. Подписание настоящего протокола разногласий свидетельствует о согласии Поставщика на действие договора в редакции Покупателя, изложенной в данном протоколе. Настоящий протокол разногласий формулирует положения, указанных в нем пунктов договора № 311 холодного водоснабжения и водоотведения от 28.12.2017 г., в окончательной редакции. При этом, все иные пункты договора, не затронутые в данном протоколе, действуют в редакции, изложенной в договоре.

2. Настоящий протокол разногласий вступает в силу с момента его подписания Сторонами договора и с момента его вступления в силу становится неотъемлемой частью договора № 311 холодного водоснабжения и водоотведения, от 28.12.2017 г.



3. Все ранее достигнутые договоренности между Сторонами, противоречащие настоящему протоколу разногласий в части, касающейся редакции указанных в нем пунктов, прекращают свое действие с момента вступления настоящего протокола разногласий в силу.

4. В случае возникновения противоречия между положениями настоящего протокола разногласий в части, касающейся редакции указанных в нем пунктов, и прежними редакциями договора, договор считается заключенным в редакции, изложенной в настоящем протоколе разногласий.

**Абонент:**

ЗАО «Саратовское предприятие  
городских электрических сетей»

**Предприятие ВКХ:**

ООО «Концессии водоснабжения -  
Саратов»



Протокол согласования разногласий  
к договору № 311 от 28.12.2017 г.  
холодного водоснабжения и водоотведения

г. Саратов

12 марта 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Саратов», именуемое в дальнейшем «Предприятие ВКХ», в лице заместителя директора по сбыту Смирнова Н.А., действующего на основании доверенности № 24 от 27.12.2017 г., с одной стороны, и ЗАО «СПГЭС», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице Первого заместителя генерального директора Стрелина Е.Н., действующего на основании Доверенности № 2 от 12.01.2018 г., с другой стороны, рассмотрев протокол разногласий к договору № 311 от 28.12.2017 г. холодного водоснабжения и водоотведения (далее – договор), пришли к соглашению о нижеследующем:

- 1) Абонента 27065 (г. Саратов, пр. Энтузиастов, 64А, литер О6) не включать в договор и приложения к нему.
- 2) Адрес Абонента 26988 изменить с «ул. Меловая, д. 7» на «проспект Энтузиастов, б/н».
- 3) Абонента 26988 (г. Саратов, проспект Энтузиастов, б/н) не исключать из договора и приложений к нему.
- 4) Условия договора в оставшейся части протокола разногласий – принять в редакции Абонента.

Предприятие ВКХ

Абонент