

ДОГОВОР № 55/312/0002526/002

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

г.Саратов

31 августа 2020 г.

Акционерное общество «Управление отходами», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице заместителя директора по сбыту Регионального оператора Саратовской области филиала АО «Управление отходами» Калямина Алексея Ксенофонтовича, действующего на основании доверенности № 2/2020 от 02.04.2020г., с одной стороны и ЗАО "СПГЭС", именуемый(ое) в дальнейшем «Потребитель», в лице

первого заместителя саратовского директора
Смирнова Алексея Николаевича,
 действующего на основании доверенности № 2 от 12.01.2018г.

с другой стороны, именуемые совместно в дальнейшем «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Термины:

Твердые коммунальные отходы (далее по тексту – ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами – оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора;

Бункер – мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;

Вывоз твердых коммунальных отходов – транспортирование твердых коммунальных отходов от мест их накопления и сбора до объектов, используемых для обработки, утилизации, захоронения твердых коммунальных отходов;

Контейнер – мусоросборник, предназначенный для складирования отходов, за исключением крупногабаритных отходов и строительных отходов;

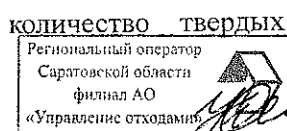
Контейнерная площадка – место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

Крупногабаритные отходы – твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

Мусоровоз – транспортное средство категории N, используемое для перевозки твердых коммунальных отходов;

Потребитель – собственник твердых коммунальных отходов или уполномоченное им лицо, заключившее или обязанное заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами;

Норматив накопления твердых коммунальных отходов – среднее количество твердых коммунальных отходов, образующихся в единицу времени;



2.6. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора.

2.7. При наличии в платежном документе четких указаний о назначении платежа, в том числе реквизитов договора и (или) реквизитов расчетного документа по которому производится оплата, расчетных периодов, за которые производится оплата, сумма оплаты засчитывается Региональным оператором строго в соответствии с указаниями Потребителя.

В случае отсутствия четких указаний по зачислению платежа поступившие денежные средства засчитываются в следующем порядке:

- в первую очередь погашается задолженность по возмещению государственной пошлины и других издержек по получению исполнения обязательства в порядке календарной очередности возникновения этого рода задолженности;

- во вторую очередь – задолженность по уплате пеней, штрафов, неустоек, в том числе процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ в порядке календарной очередности возникновения этого рода задолженности;

- в третью очередь – сумма основного долга последовательно по расчетным периодам, начиная с наиболее раннего по времени возникновения.

2.8. Денежные средства, поступающие на расчетный счет Регионального оператора в качестве оплаты по исполнительным листам на взыскание суммы основного долга, судебных расходов и штрафных санкций, засчитываются в порядке, предусмотренном п. 2.7. настоящего договора.

2.9. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между Региональным оператором и Потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из Сторон путем составления и подписания Сторонами соответствующего акта.

2.10. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой Стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, информационно- телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

Другая Сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 10 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов, акт сверки расчетов или мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов, направляется стороной одним из вышеуказанных способов, позволяющим подтвердить получение адресатом.

В случае неполучения ответа в течение 15 рабочих дней со дня направления Стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими Сторонами.

2.11. При изменении уполномоченными органами утвержденных в установленном действующим законодательством порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора и (или) нормативов накопления твердых коммунальных отходов, внесение изменений в настоящий договор не требуется.

2.12. Информирование Потребителя о размере единого тарифа на услугу Регионального оператора и (или) нормативах накопления твердых коммунальных отходов может осуществляться путем публикации в средствах массовой информации и (или) размещения информации на сайте Регионального оператора.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Региональный оператор обязан:

3.1.1. обеспечивать прием твердых коммунальных отходов в объеме и в месте, которые определены в приложении №1 к настоящему Договору;

3.1.2. обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3.3.8. обеспечить свободный подъезд к месту (площадке) накопления твердых коммунальных отходов, расположенному в границах земельного участка, принадлежащего Потребителю.

3.3.9. предоставлять Региональному оператору в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным (путем направления способом, определенным пунктом 3.3.6. настоящего Договора), надлежащим образом заверенную и оформленную согласно приложению № 2 к настоящему Договору копию отрывной части справки-подтверждения (в случае осуществления коммерческого учета количества твердых коммунальных отходов в соответствии с пп. 1 п. 4.1. настоящего Договора).

3.4. Потребитель имеет право:

3.4.1. получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

3.4.2. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

3.4.3. по инициативе Потребителя перерасчет стоимости услуг по обращению с ТКО по настоящему договору возможен с даты получения Региональным оператором от Потребителя письменного обращения с обязательным приложением подтверждающих документов:

- при ликвидации – документ, подтверждающий ликвидацию юридического лица;
- при приостановлении деятельности - зарегистрированное в органах налоговой инспекции сообщение о приостановлении деятельности юридического лица (либо документ уполномоченного органа о приостановлении деятельности как наказание за административное правонарушение), либо документы, подтверждающие утрату прав на объект недвижимости, в котором вел деятельность Потребитель.

4. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

4.1. Стороны согласились производить учет объема твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 года № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов», расчетным способом исходя из (указать нужное):

1) количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах накопления при наличии собственной контейнерной площадки, исключающей доступ третьих лиц: Да;

2) нормативов накопления твердых коммунальных отходов, установленных приказом министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 18 марта 2020 года № 134: Нет.

4.2. В случае коммерческого учета количества твердых коммунальных отходов в соответствии с пп. 1 п. 4.1. настоящего договора, расчет количества твердых коммунальных отходов Потребителя осуществляется исходя из количества и объема контейнеров, согласно приложению № 1.

4.3. В случае коммерческого учета количества твердых коммунальных отходов в соответствии с пп. 2 п. 4.1. настоящего договора, расчет количества твердых коммунальных отходов Потребителя осуществляется по следующей формуле:

$$Q_{\text{тко}} = \sum Q_{j \text{ тко}}$$

где:

$Q_{i \text{ тко}}$ - количество ТКО за расчетный период на j -объекте i -потребителя, м3.

Количество твердых коммунальных отходов на каждом объекте Потребителя, на котором образуются твердые коммунальные отходы, рассчитывается по формуле:

$$Q_{j \text{ тко}} = K_j \times 1/12 N_j$$

где:

$Q_{j \text{ тко}}$ - количество ТКО за расчетный период на j -объекте Потребителя, м3;

K_j - количество расчетных единиц для j -объекта, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации для данной категории объектов;

Иницировавшая претензионный (досудебный) порядок урегулирования спора Сторона направляет другой Стороне письменную претензию с указанием сведений о лице, направившем претензию (полное наименование), содержание спора и сути разногласий, ссылки на нормы права, нарушенные одной из сторон, сроков для выполнения требования.

Претензия подписывается направившей её Стороной либо лицом, наделенным в соответствии с учредительными документами правом действовать от имени юридического лица без доверенности, либо иным уполномоченным лицом, действующим на основании доверенности.

Претензия подлежит направлению другой Стороне способом, предусмотренным для обмена корреспонденцией между Сторонами в соответствии с настоящим Договором.

6.2. Сторона, получившая претензию, обязана рассмотреть её в срок, не превышающий двух недель с момента её направления (если более длительный срок не указан в претензии).

По результатам рассмотрения претензии получившая её Сторона вправе направить другой Стороне возражение на претензию или выполнить указанное в ней требование, что означает выражение согласия с предъявленными требованиями.

6.3. В случае неурегулирования спора в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора, по истечении срока для рассмотрения претензии при оставлении её без удовлетворения, иницировавшая спор Сторона вправе обратиться в суд.

6.4. Если иное не предусмотрено действующим законодательством, рассмотрение судебного спора осуществляется в Арбитражном суде Саратовской области.

7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством, действующим на территории Российской Федерации, с учётом особенностей, предусмотренных настоящим Договором, и несут риск возникновения неблагоприятных для них последствий.

Взаимоотношения Сторон, неурегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7.3. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим Договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4. Стороны обязаны действовать добросовестно и осмотрительно. В случае, если по вине Потребителя Региональный оператор был привлечён к предусмотренной законом ответственности, в том числе материальной (в виде штрафов, пени, неустойки, иных платежей и расходов), указанные расходы квалифицируются Сторонами как убытки Регионального оператора, которые подлежат возмещению Потребителем.

7.5. Потребитель несёт ответственность за полноту и достоверность представляемой Региональному оператору информации, документов и содержащихся в них сведений. При заключении настоящего Договора и внесении в него сведений на основании представленных Потребителем данных, Региональный оператор исходит из того, что Потребитель действует добросовестно.

7.6. В случае выявления недостоверности информации, предоставленной Потребителем, Региональный оператор вправе произвести перерасчет размера платы за оказанные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты начала оказания услуг указанной в п.1.4. настоящего договора.

7.7. В случае непредоставления Потребителем документов, предусмотренных п.3.3.9. настоящего договора в установленный договором срок, претензии по периодичности вывоза ТКО Региональным оператором не принимаются.

После получения по электронной почте Акта оказанных услуг (выполненных работ)/Универсального передаточного документа, счета и иных первичных документов, Потребитель в течение 5 (пяти) календарных дней с даты отправления указанных документов подписывает и предоставляет или направляет почтой заказной корреспонденцией с описью вложения Региональному оператору Акт оказанных услуг (выполненных работ)/Универсальный передаточный документ по адресу: 410031, Саратовская обл, Саратов г, Валовая ул, дом № 2/10, этаж 1, цокольный, либо направляет в адрес Регионального оператора мотивированный письменный отказ от его подписания.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления Стороне Акта оказанных услуг (выполненных работ)/ Универсального передаточного документа, направленный акт)/Универсальный передаточный документ считается огласованным и подписанным обеими Сторонами.

10.2. Для электронного обмена иными документами (обращения, жалобы) и/или переписки между Сторонами признаются действительными следующие адреса электронной почты:

Региональный оператор:inbox-sar@uo-system.ru;

Потребитель: spgs@spgs.ru.

10.3. Стороны договорились, что для организации электронного документооборота (далее – ЭДО) Стороны используют квалифицированную электронную цифровую подпись (далее по тексту – ЭЦП), что предполагает получение Сторонами сертификатов ключа проверки ЭЦП в аккредитованном удостоверяющем центре в соответствии с положениями Федерального закона № 63-ФЗ от 06.04.2011 «Об электронной подписи». Электронные документы, отправляемые Стороной посредством системы ЭДО, подписываются квалифицированной электронной цифровой подписью (далее – ЭЦП).

10.4. Потребитель после получения документов от Регионального оператора посредством ЭДО подписывает документы ЭЦП и отправляет их в адрес Регионального оператора в сроки, указанные в пункте 10.1. настоящего договора посредством ЭДО, либо направляет в адрес Регионального оператора мотивированный письменный отказ от их подписания.

10.5. Стороны признают, что ЭЦП документа признается равнозначной собственноручной подписи владельца сертификата и порождает для подписанта юридические последствия в виде установления, изменения и прекращения прав и обязанностей при одновременном соблюдении условий ст. 11 Федерального закона № 63-ФЗ от 06.04.2011 «Об электронной подписи».

10.6. Стороны признают, что полученные электронные документы, заверенные ЭЦП уполномоченных лиц, юридически эквивалентны документам на бумажных носителях, заверенным соответствующими подписями.

10.7. Стороны обязаны заблаговременно информировать друг друга о невозможности обмена документами в электронном виде, подписанными ЭЦП, в случае технического сбоя внутренних систем Стороны.

В этом случае в период действия такого сбоя Стороны производят обмен документами на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью в порядке и сроки, указанные в пункте 10.1. настоящего договора.

10.8. Электронный документ, содержание которого соответствует требованиям нормативных правовых актов, должен приниматься Сторонами к учету в качестве первичного учетного документа, использоваться в качестве доказательства в судебных разбирательствах, предоставляться в государственные органы по запросам последних.

10.9. Каждая из Сторон несет ответственность за обеспечение конфиденциальности ключей ЭЦП, недопущение использования принадлежащих ей ключей без ее согласия.

10.10. Наличие договоренности о юридически значимом электронном документообороте не отменяет использование иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами. В случае отсутствия у Потребителя технической возможности использования электронного документооборота, документы, указанные в п.10.1., Потребитель получает у Регионального оператора самостоятельно.

При наличии каких-либо угроз или обстоятельств, ставящих невозможность надлежащего использования средств связи, соответствующая Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону.

11.10. Датой надлежащего получения Стороной корреспонденции или почтового отправления в любом случае является (в зависимости от того, что наступит раньше):

- 1) дата регистрации корреспонденции с присвоением ей входящего регистрационного номера;
- 2) дата получения корреспонденции по указанному в Договоре почтовому адресу способом, обеспечивающим наличие письменного подтверждения её вручения;
- 3) десятый день с момента первоначальной попытки вручения при условии её направления обеспечивающим наличие письменного подтверждения её вручения;
- 4) дата отправки корреспонденции посредством электронной почты;
- 5) дата отправки корреспонденции посредством факсимильной, мобильной или иных средств связи, указанных в Договоре (при условии отправки корреспонденции дополнительно одним из указанных в подпунктах 1–4 настоящего пункта Договора способов).

11.11. Рабочие и нерабочие дни определяются по пятидневной рабочей неделе в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации.

11.12. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

11.13. Приложение к настоящему Договору является его неотъемлемой частью.

Приложения:

Приложение № 1- информация по предмету договора;

Приложение № 2 – форма справки-подтверждения.

Реквизиты и подписи сторон:

Региональный оператор:

Акционерное общество «Управление отходами»
ОГРН 1117746488232, ИНН 7725727149, КПП 772701001
Адрес места нахождения: Россия, 117447,
г. Москва, улица Черёмушкинская Б., дом 13, строение
4, эт 2, пом II, ком 1,3,4
Региональный оператор Саратовской области филиал
АО «Управление отходами»
ИНН/КПП 7725727149/645043002
Адрес: 410031, Саратовская обл, Саратов г, Валовая
ул, дом № 2/10, этаж 1, цокольный
Почтовый адрес: 410031, Саратовская обл, Саратов г,
Валовая ул, дом № 2/10, этаж 1, цокольный
Телефон: 8 (8452) 25 64 90
Факс:
E-mail: inbox-sar@uo-system.ru
Банковские реквизиты: р/с 40702810000370000542, в
банке Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "ПОВОЛЖСКИЙ",
БИК 043601917, к/с 30101810000000000917

Потребитель:

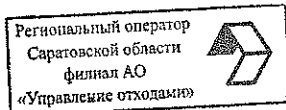
ЗАО "СПГЭС"
ОГРН 1026403349950, ИНН/КПП 6454006283/645401001
Адрес: 410017, Саратовская обл, Саратов г,
Белоглинская ул, дом № 40
Почтовый адрес: 410017, Саратовская обл, Саратов г,
Белоглинская ул, дом № 40
Телефон: (8452) 24-75-83
Факс:
E-mail: spgs@spgs.ru
Банковские реквизиты: р/с 40702810656020101710, в
банке ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК
043601607, к/с 30101810200000000607

Заместитель директора по сбыту



Пинчук С.Ю.
по доверенности
от 13.04.2020 №63

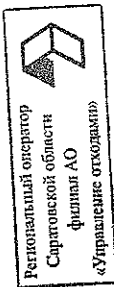
Калямин А.К.



Первый заместитель генерального
директора



С протоколом разногласий



ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

1. Объем и место накопления твердых коммунальных отходов (ТКО)

| N п/п | Наименование объекта (назначение) | Адрес объекта | Расчетная единица | Кол-во расчетных единиц | Норматив накопления, м. куб./год | Объем принимаемых ТКО, м. куб. / год | Место накопления твердых коммунальных отходов | Способ складирования | Периодичность вывоза ТКО |
|-------|--|---|-------------------|-------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|---|----------------------|--------------------------------|
| 1 | ЗАО "СПГЭС" - центр по работе с населением | 2 410039, Саратовская обл, Саратов г, Энтузиастов пр-кт, дом № 64А | 3 м3 | 4 | 5 | 6 | 7 Контейнерная площадка | 8 Контейнер | 9 2 р/месяц (15 и 30 числа) |
| 2 | ЗАО "СПГЭС" - участок | Саратовская обл, Саратов г, Энтузиастов пр-кт, дом № 6/н | м3 | | | 36 | Контейнерная площадка | Контейнер | 2 р/месяц (15 и 30 числа) |
| 3 | ЗАО "СПГЭС" - участок 2 | 410039, Саратовская обл, Саратов г, Энтузиастов пр-кт, дом № 64А, литеры О6 | м3 | | | 36 | Контейнерная площадка | Контейнер | 2 р/месяц (15 и 30 числа) |
| 4 | ЗАО "СПГЭС" - участок 3 | 410050, Саратовская обл, Саратов г, Актюбинская ул, дом № 1 | м3 | | | 36 | Контейнерная площадка | Контейнер | 2 р/месяц (15 и 30 числа) |
| 5 | ЗАО "СПГЭС" - административное здание | 410056, Саратовская обл, Саратов г, Белоглинская ул, дом № 40 | м3 | | | 79,2 52,8 | Контейнерная площадка | Контейнер | 2 р/месяц (10,20,30 числа) |
| 6 | СПГЭС ЗАО Административное здание | 410086, Саратовская обл, Саратов г, Магистральная ул, дом № 1 | м3 | | | 343,2 | Контейнерная площадка | Контейнер | 2 р/неделю (вторник, пятница) |
| 7 | СПГЭС ЗАО склад | 410052, Саратовская обл, Саратов г, Лунная ул, дом № 43Д | м3 | | | 18 | Контейнерная площадка | Контейнер | 2 р/месяц (15 и 30 числа) |
| | | | | | | 36 | Контейнерная площадка | Контейнер | 2 р/месяц (15 и 30 числа) |

2 р./мес
15 и 30
числа

2. Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (заполняется в случае коммерческого учета количества твердых коммунальных отходов в соответствии с частью 1 пункта 5.1. настоящего договора)

| N п/п | Наименование объекта (назначение) | Адрес объекта | Данные о нахождении (месторасположении) контейнерной площадки | Количество контейнеров, шт. | Вместимость (объем) контейнера, м3 |
|-------|--|---|---|-----------------------------|------------------------------------|
| 1 | ЗАО "СПГЭС" - центр по работе с населением | 2 410039, Саратовская обл, Саратов г, Энтузиастов пр-кт, дом № 64А | 3 | 4 | 5 |
| | | | | | 0,75 |

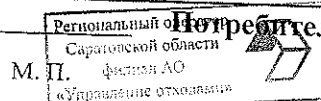
Региональный оператор Саратовской области АО «Управление отходами»

Справка подтверждение за _____ 20__ г.

Справка подтверждение за _____ 20__ г.

| Наименование потребителя: | | | Наименование потребителя: | | |
|---------------------------|---|--|---------------------------|---|--|
| Адрес объекта: | | | Адрес объекта: | | |
| Дата вывоза ТКО | Ф.И.О. водителя, гос. Рег. Знак ТС, подпись | Должность, Ф.И.О. представителя Потребителя, подпись | Дата вывоза ТКО | Ф.И.О. водителя, гос. Рег. Знак ТС, подпись | Должность, Ф.И.О. представителя Потребителя, подпись |
| 01 | | | 01 | | |
| 02 | | | 02 | | |
| 03 | | | 03 | | |
| 04 | | | 04 | | |
| 05 | | | 05 | | |
| 06 | | | 06 | | |
| 07 | | | 07 | | |
| 08 | | | 08 | | |
| 09 | | | 09 | | |
| 10 | | | 10 | | |
| 11 | | | 11 | | |
| 12 | | | 12 | | |
| 13 | | | 13 | | |
| 14 | | | 14 | | |
| 15 | | | 15 | | |
| 16 | | | 16 | | |
| 17 | | | 17 | | |
| 18 | | | 18 | | |
| 19 | | | 19 | | |
| 20 | | | 20 | | |
| 21 | | | 21 | | |
| 22 | | | 22 | | |
| 23 | | | 23 | | |
| 24 | | | 24 | | |
| 25 | | | 25 | | |
| 26 | | | 26 | | |
| 27 | | | 27 | | |
| 28 | | | 28 | | |
| 29 | | | 29 | | |
| 30 | | | 30 | | |
| 31 | | | 31 | | |

Потребитель: _____



Потребитель: _____

М. П.